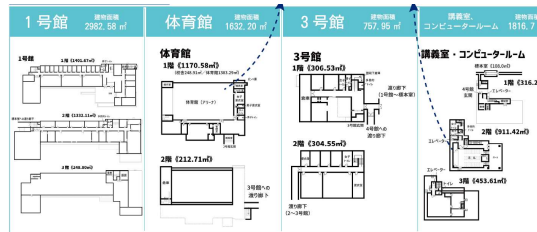
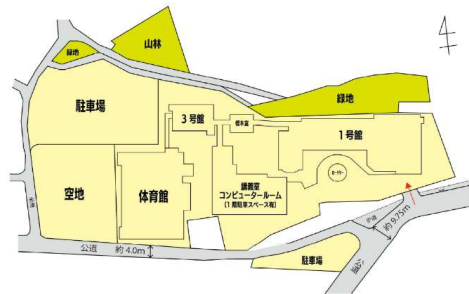
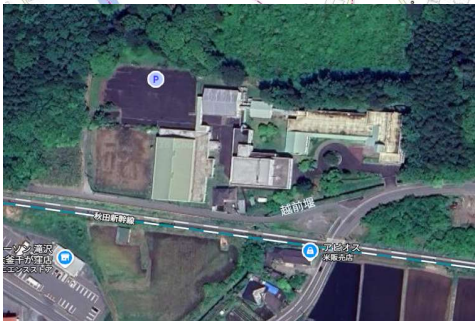


滝沢市大釜字千が窪 事業用建物

事業用物件(旧:岩手看護短期大学)



※森林法⇒北西側敷地内一部(山林部分)有。
伐採を行う場合は事前協議要す。

物件所在地	滝沢市大釜字千が窪14-1他(計17筆)		
価格	15,000万円		
土地面積	17,760.00 ㎡	5372.05 坪	
建物面積	1F: ㎡ (0坪) 2F: ㎡ (0坪) 全棟計 7,189.43 ㎡ (2170.45坪)		
築年月日	平成 2 年 1 月 築		
交通	JR田沢湖線 「小岩井」駅 徒歩33分		
学区	-		
都市計画	都市計画区域外	地目	宅地・雑種地・山林
用途地域	無指定		
建ぺい率	-	容積率	-
法令上の制限	森林法・景観法・埋蔵文化財包蔵地・国土法		
地勢	平坦	現況	空家
引渡条件	現況	引渡日	R8.8月末以降
接道	公道	幅員	南 9.7m
上水道	公営	下水道	浄化槽
電気	東北電力	その他設備	事業用発電
駐車場	-		-
取引態様	仲介	仲介手数料	5,016,000円
備考	・建物全4棟(実習室、研究室、図書室、体育館、音響完備のホール等) ・一部建物増築(体育館、一部渡り廊下、講義室・コンピュータールーム) ・本物件の一部(暗渠部分)に地上権設定済。 - 排水用地として利用しており年間地代202,920円(50年)発生。 ・警備料、地下タンク定期点検、エレベーター点検、飲料水水质検査、浄化槽点検、消防点検、貯水槽点検、電気設備点検費有 ・排水用地使用料:244,696円/年		

nestop-inc
TEL : 019-613-4181

岩手県知事(2)第2642号
(社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社 ワンストップ
〒020-0851 岩手県盛岡市向中野8丁目29-17-2F
TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840