

# 盛岡市西青山3丁目

## 土地

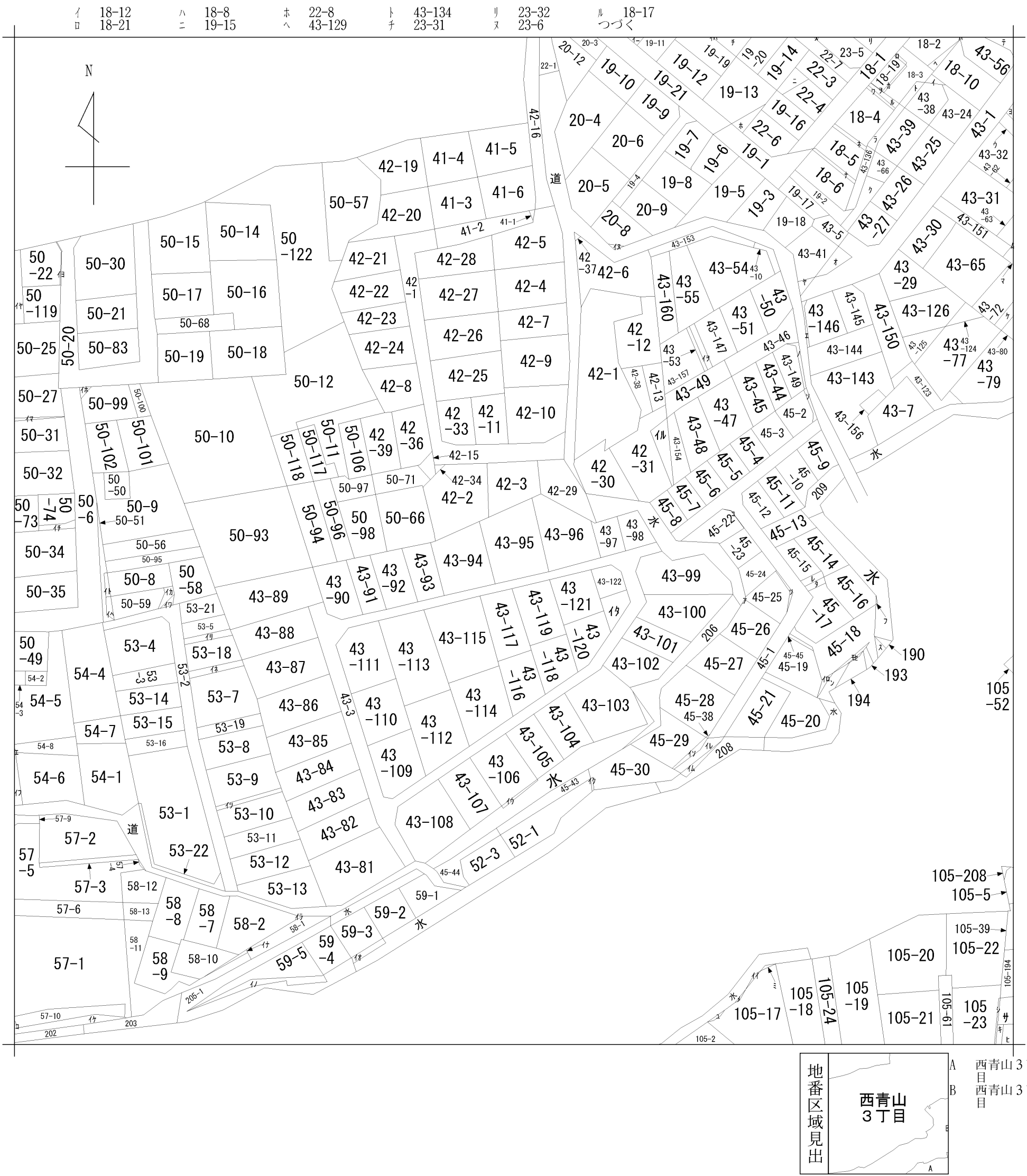


|        |                               |        |          |
|--------|-------------------------------|--------|----------|
| 物件所在地  | 盛岡市西青山3丁目43番95                |        |          |
| 価格     | 1,680万円                       |        |          |
| 面積     | 347.53 m <sup>2</sup>         | 105.12 | 坪        |
| 交通     | いわて銀河鉄道「青山」駅 徒歩23分            |        |          |
| 学区     | 月が丘小/厨川中                      |        |          |
| 都市計画   | 市街化区域                         | 地目     | 宅地       |
| 用途地域   | 第一種低層住居                       |        |          |
| 建ぺい率   | 50%                           | 容積率    | 80%      |
| 法令上の制限 | 宅造規制区域                        |        |          |
| 地勢     | 平坦                            | 現状     | 古屋有      |
| 引渡条件   | 更地渡し                          | 引渡日    | 相談       |
| 接道     | 公道                            | 幅員     | 南 4m     |
| 上水道    | 引込済                           | 下水道    | 引込済      |
| 電気     | 東北電力                          | その他設備  | -        |
| 取引形態   | 仲介                            | 仲介手数料  | 620,400円 |
| 備考     | ・建築条件無<br>住居表示：盛岡市西青山3丁目21-17 |        |          |



TEL : 019-613-4181

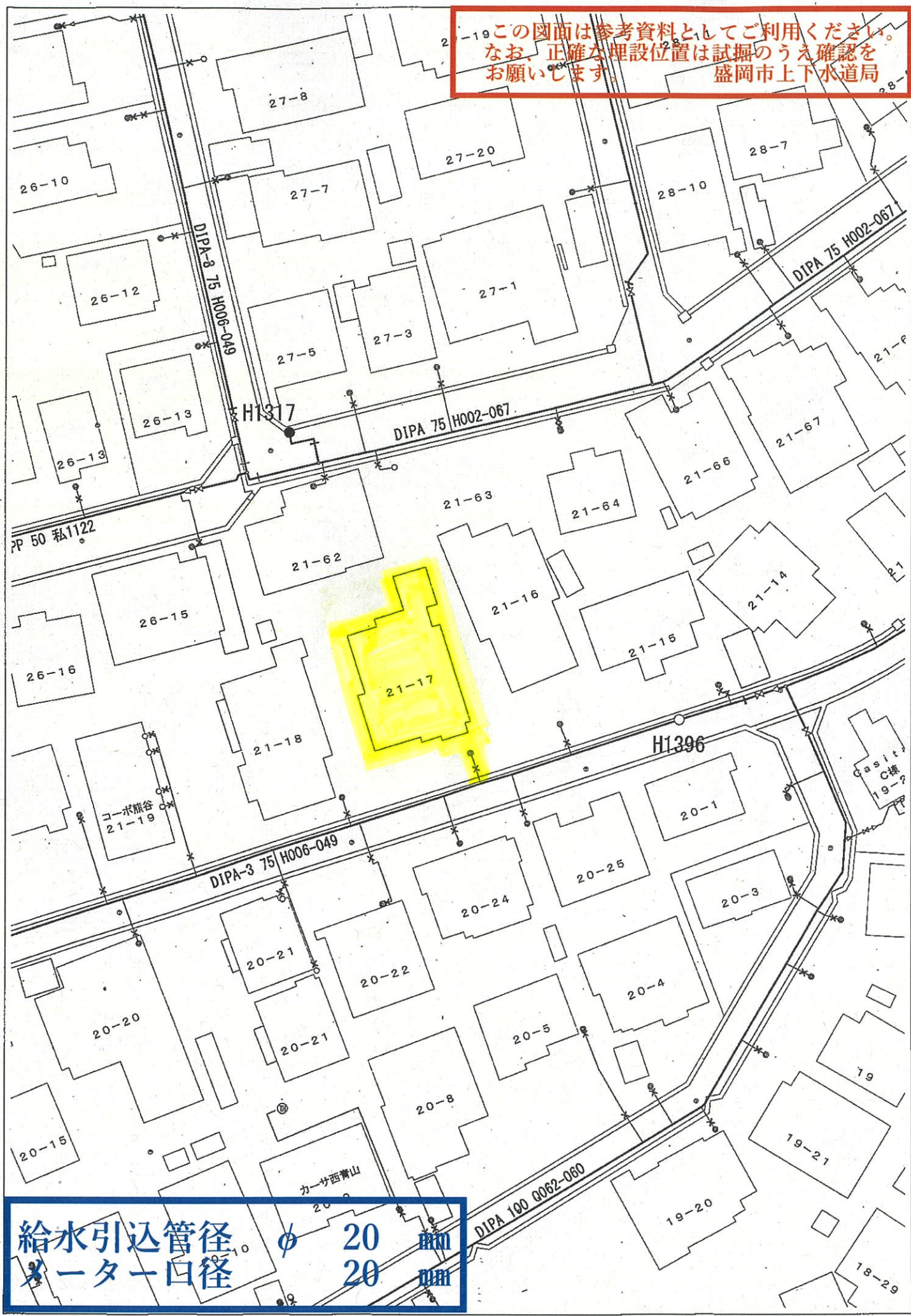
岩手県知事(2)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ  
 〒020-0851 岩手県盛岡市向中野8丁目29-17-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840



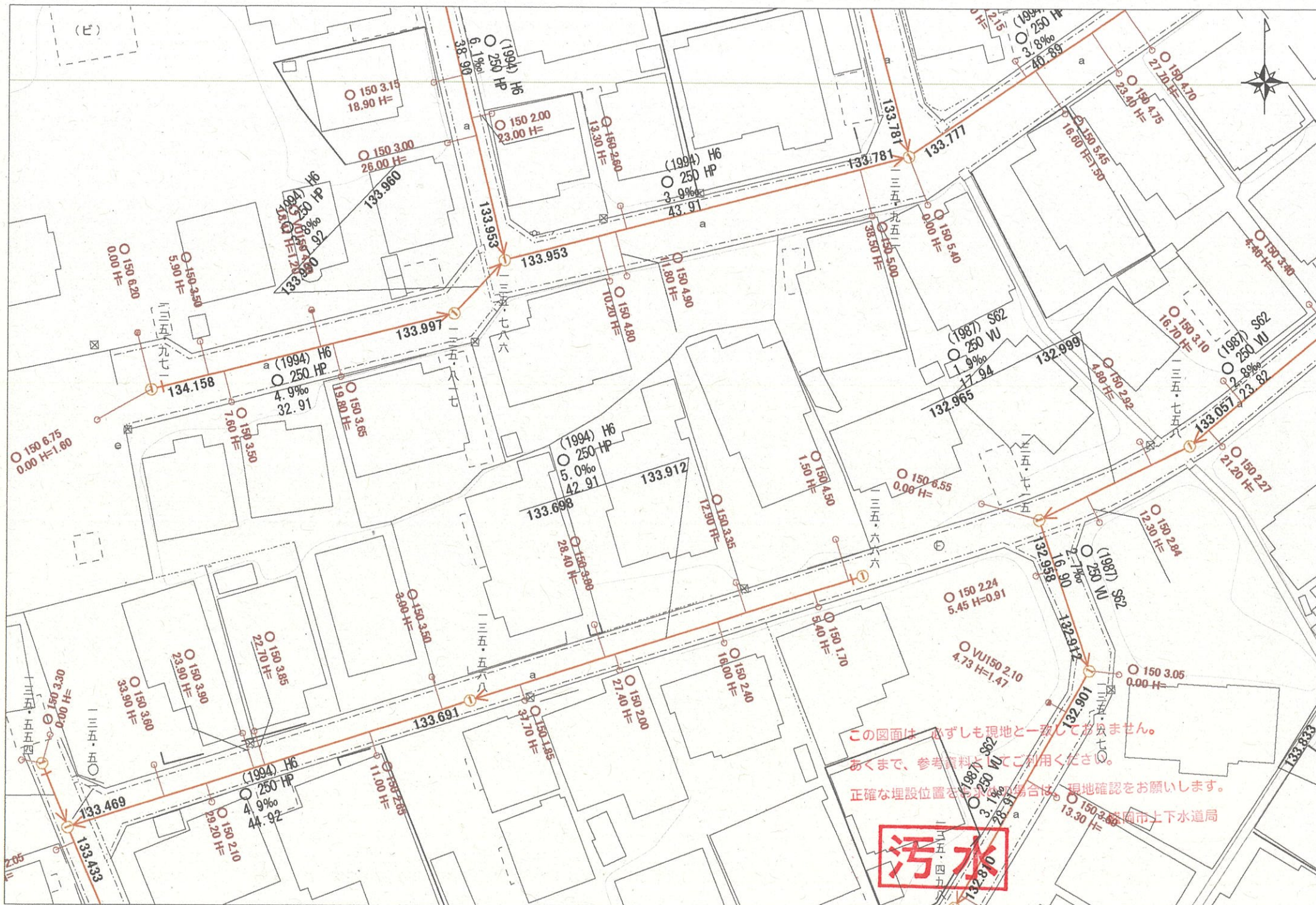
|           |        |           |  |                   |                |     |          |       |         |     |           |
|-----------|--------|-----------|--|-------------------|----------------|-----|----------|-------|---------|-----|-----------|
| 請 求 部 分   | 所 在    | 盛岡市西青山三丁目 |  |                   |                |     | 地 番      | 43番95 |         |     |           |
| 出 力 縮 尺   | 1/1200 | 精 度 区 分   |  | 座 標 系 番 号 又 は 記 号 |                | 分 類 | 地図に準ずる図面 |       |         | 種 類 | 旧土地台帳附属地図 |
| 作 成 年 月 日 |        |           |  |                   | 備 付 年 月 日 (原図) |     |          |       | 補 事 記 項 |     |           |

|   |         |
|---|---------|
| ヲ | 18-22   |
| ワ | 18-9    |
| カ | 18-20   |
| ヨ | 43-33   |
| タ | 45-34   |
| レ | 45-35   |
| ソ | 45-40   |
| ツ | 45-41   |
| ネ | 18-13   |
| ナ | 18-14   |
| ラ | 43-135  |
| ム | 43-138  |
| ウ | 43-152  |
| ノ | 43-155  |
| オ | 43-28   |
| ク | 43-40   |
| ヤ | 43-43   |
| マ | 43-70   |
| ケ | 43-78   |
| フ | 240     |
| コ | 45-42   |
| エ | 43-158  |
| テ | 43-1    |
| ア | 45-46   |
| サ | 105-190 |
| キ | 105-201 |
| ユ | 105-210 |
| メ | 105-211 |
| ミ | 105-212 |
| シ | 105-213 |
| ヒ | 105-38  |
| モ | 45-36   |
| セ | 45-37   |
| ス | 191     |
| ン | 195     |
| イ | 214     |
| ロ | 196     |
| ハ | 23-18   |
| 仁 | 19-22   |
| 休 | 50-103  |
| ハ | 50-108  |
| ト | 50-109  |
| チ | 50-33   |
| リ | 53-17   |
| ヌ | 20-11   |
| ル | 42-14   |
| ヲ | 43-52   |
| ワ | 50-60   |
| カ | 50-61   |
| ヨ | 50-121  |
| タ | 43-159  |
| ル | 45-31   |
| ソ | 45-39   |
| ツ | 53-20   |
| ネ | 53-6    |
| ナ | 58-3    |
| ラ | 58-5    |
| ム | 207     |
| ウ | 238     |
| ノ | 205-2   |
| オ | 213     |
| ク | 52-2    |
| ヤ | 50-23   |
| マ | 50-120  |
| ケ | 50-3    |
| フ | 55-11   |
| コ | 57-8    |
| エ | 55-10   |

この図面は参考資料としてご利用ください。  
なお、正確な埋設位置は試掘のうえ確認を  
お願いします。  
盛岡市上下水道局



給水引込管径  $\phi$  20 mm  
メーター口径 20 mm





この図面は 必ずしも現地と一致しておりません。  
あくまで、参考資料としてご利用ください。  
正確な埋設位置をお求めの場合は、現地確認をお願いします。

福岡市上下水道局

雨水