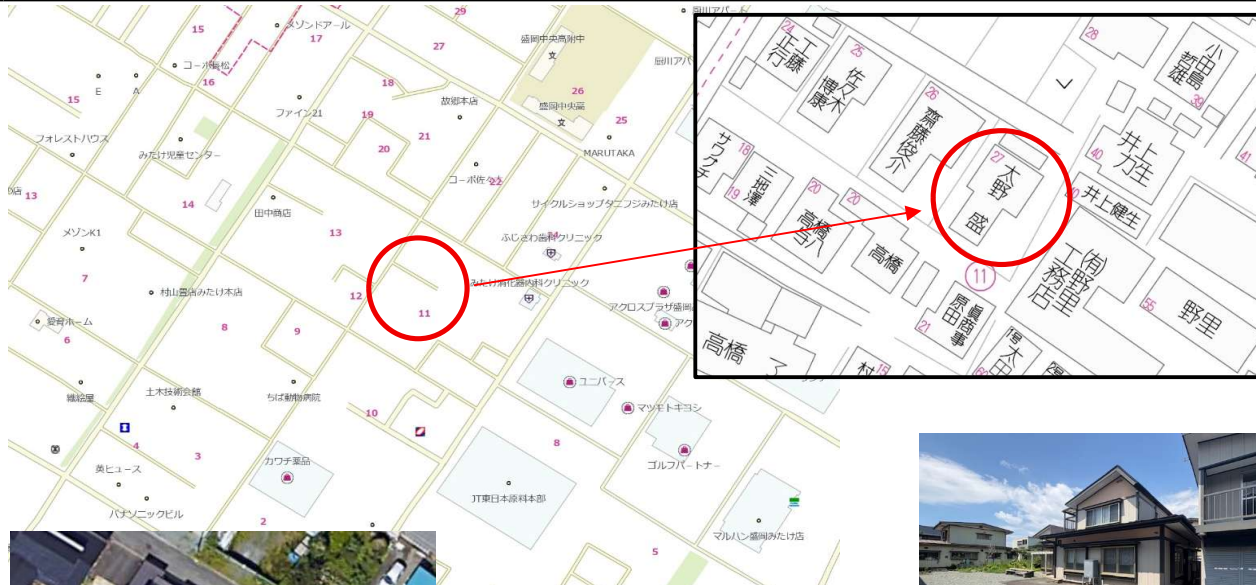


# みたけ4丁目

## 土地

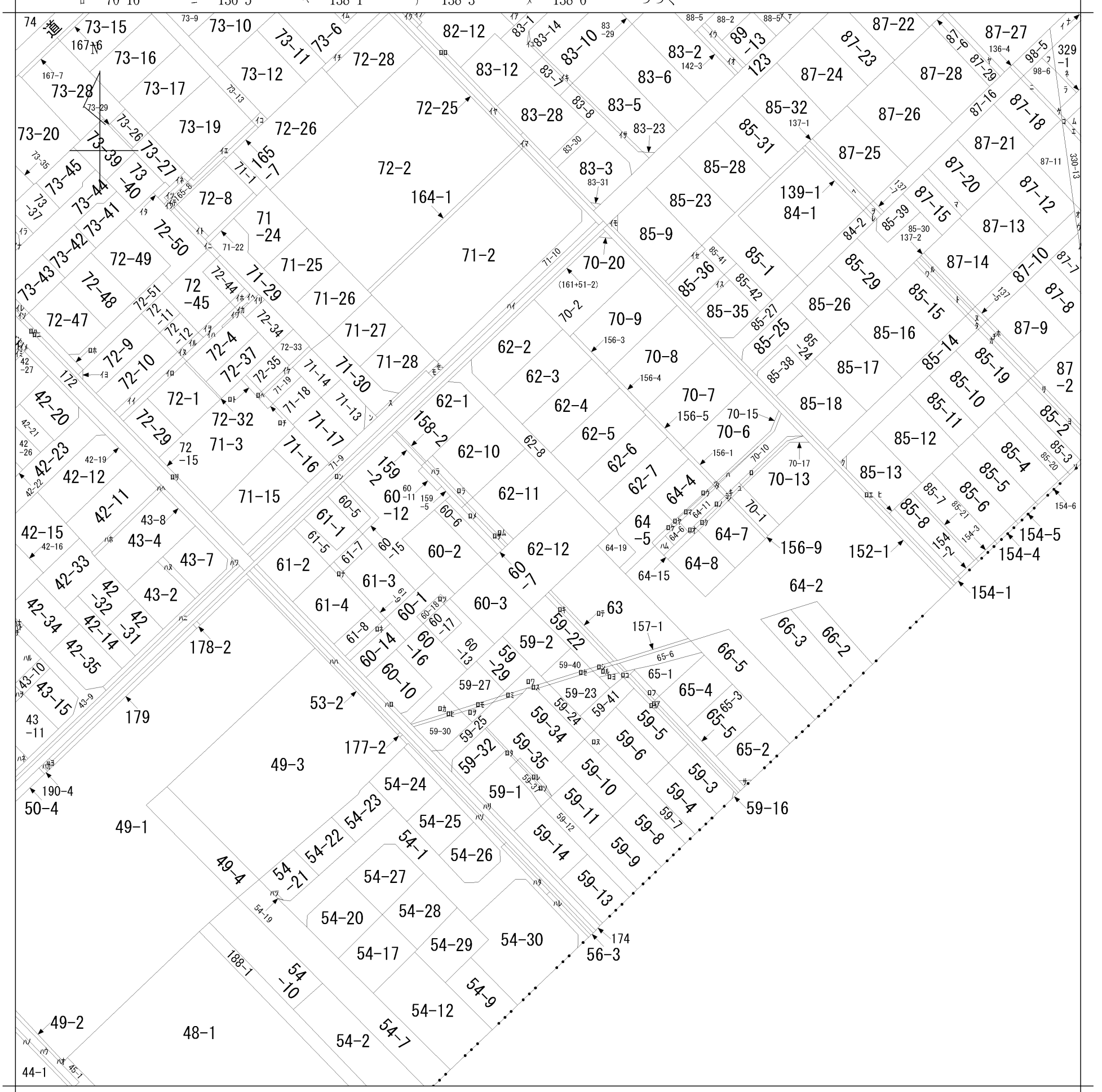


物件所在地	盛岡市みたけ4丁目62番12		
価格	2700万円		
土地面積	484.45 m <sup>2</sup>	146.53	坪
交通	岩手県交通「みたけ4丁目」バス停徒歩5分		
学区	城北小学校、北陵中学校		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	宅地造成工事規制区域		
地勢	平坦	現況	上物有
引渡条件	更地渡し	引渡日	相談
接道	公道	幅員	北 3.8m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	-
駐車場	2台以上	-	-
取引態様	一般媒介	仲介手数料	957,000円
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・セットバック要す</li> <li>・建築条件なし</li> </ul>		

  
**TEL : 019-613-4181**

岩手県知事(2)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
**株式会社 ワンストップ**  
 〒020-0851 岩手県盛岡市向中野8丁目29-17-2F  
 TLE:019-613-4181 FAX:019-613-4840

イ 431-1    ハ 70-19    ホ 137-3    ト 138-2    リ 138-4    ル 138-8  
 ロ 70-16    ニ 136-5    ヘ 138-1    チ 138-3    ヌ 138-6    ッ づ く



地番区域見出  
 みたけ4丁目

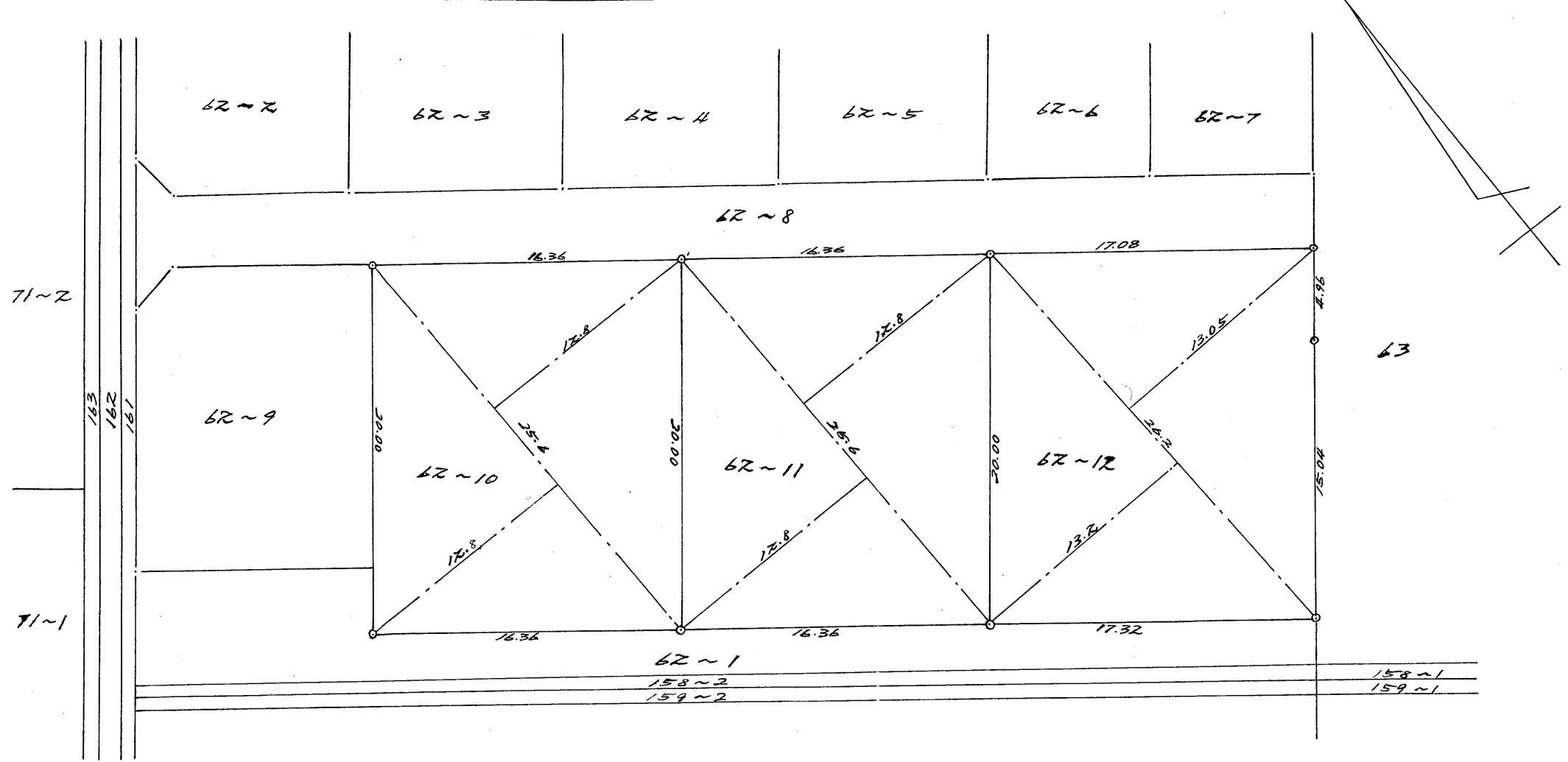
請求部	所在	盛岡市みたけ四丁目				地番	62番12		
出縮	力尺	1/1200	精度区	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項	

ヲ	138-9	ロウ	64-10
ワ	139-2	ロノ	64-12
カ	139-3	ロオ	64-13
ヨ	139-4	ロク	64-14
タ	139-5	ロヤ	64-16
レ	139-7	ロマ	64-17
ソ	154-7	ロウ	64-18
ツ	156-14	ロフ	65-7
ネ	329-12	ロコ	65-9
ナ	329-14	ロエ	153
ラ	329-15	ロテ	158-1
ム	329-2	ロア	158-4
ウ	330-1	ロサ	158-6
ノ	330-10	ロキ	159-1
オ	330-12	ロユ	159-4
ク	85-40	ロメ	159-6
ヤ	87-1	ロミ	160-1
マ	87-19	ロシ	160-2
ケ	98-4	ロヒ	160-3
フ	98-7	ロモ	160-4
コ	429-1	ロセ	160-5
エ	429-2	ロス	160-6
テ	88-3	ロン	162
ア	88-6	ハイ	163
サ	65-8	ハロ	173-1
キ	70-14	ハハ	175-1
ユ	70-18	ハニ	180
メ	156-12	ハホ	181-2
ミ	156-13	ハハ	181-4
シ	156-15	ハト	181-5
ヒ	85-22	ハチ	181-6
モ	71-11	ハリ	水
セ	71-12	ハヌ	43-12
ス	71-21	ハル	43-13
ン	71-23	ハヲ	43-14
イ	72-16	ハワ	43-3
ロ	72-17	ハカ	189-4
ハ	72-20	ハヨ	188-4
仁	72-21	ハタ	56-11
株	72-22	ハル	56-12
ハ	72-23	ハツ	56-7
仆	72-24	ハツ	54-18
仔	72-27	ハネ	42-28
利	72-38	ハナ	42-23
奴	72-39	ハラ	158-5
ル	72-40	ハム	64-1
伊	72-41	ハウ	192-4
仰	72-42	ハノ	193-1
効	72-43	ハオ	191-2
ヨ	72-46		
夕	72-52		
ル	73-18		
伊	73-23		
伊	73-24		
株	73-25		
仔	73-33		
行	73-36		
仏	73-7		
効	140-3		
伊	82-8		
伊	141-3		
効	150		
伊	151		
マ	164-4		
効	164-8		
伊	165-10		
ロ	165-5		
仁	165-6		
行	165-9		
伊	83-19		
伊	83-24		
伊	83-25		
仁	83-26		
伊	182-11		
仁	182-12		
伊	183-11		
化	183-12		
任	85-33		
任	85-34		
入	85-43		
任	41-32		
ロイ	41-36		
ロロ	水		
ロハ	166-3		
ロニ	165-3		
ロホ	72-13		
ロヘ	164-7		
ロト	72-36		
ロチ	71-5		
ロリ	164-5		
ロヌ	59-19		
ロル	59-21		
ロヲ	59-26		
ロワ	59-28		
ロカ	59-31		
ロヨ	59-33		
ロタ	59-36		
ロレ	59-38		
ロソ	59-39		
ロツ	60-19		
ロネ	60-20		
ロナ	61-6		
ロラ	62-14		
ロム	62-15		

851058 前 62-1 62-1, 62-10~62-10, 62-14, 62-15

地番 62~10, 62~11, 62~12 地積測量図

土地の所在 盛岡市下厩川字宛持頭みたけ四丁目



昭和四十年五月廿一日  
作製年月日

作製者

盛岡市上田字上台拾参番地ノ拾四  
土地家屋調査士 大山文治郎

申請人

高橋直利



地積計算

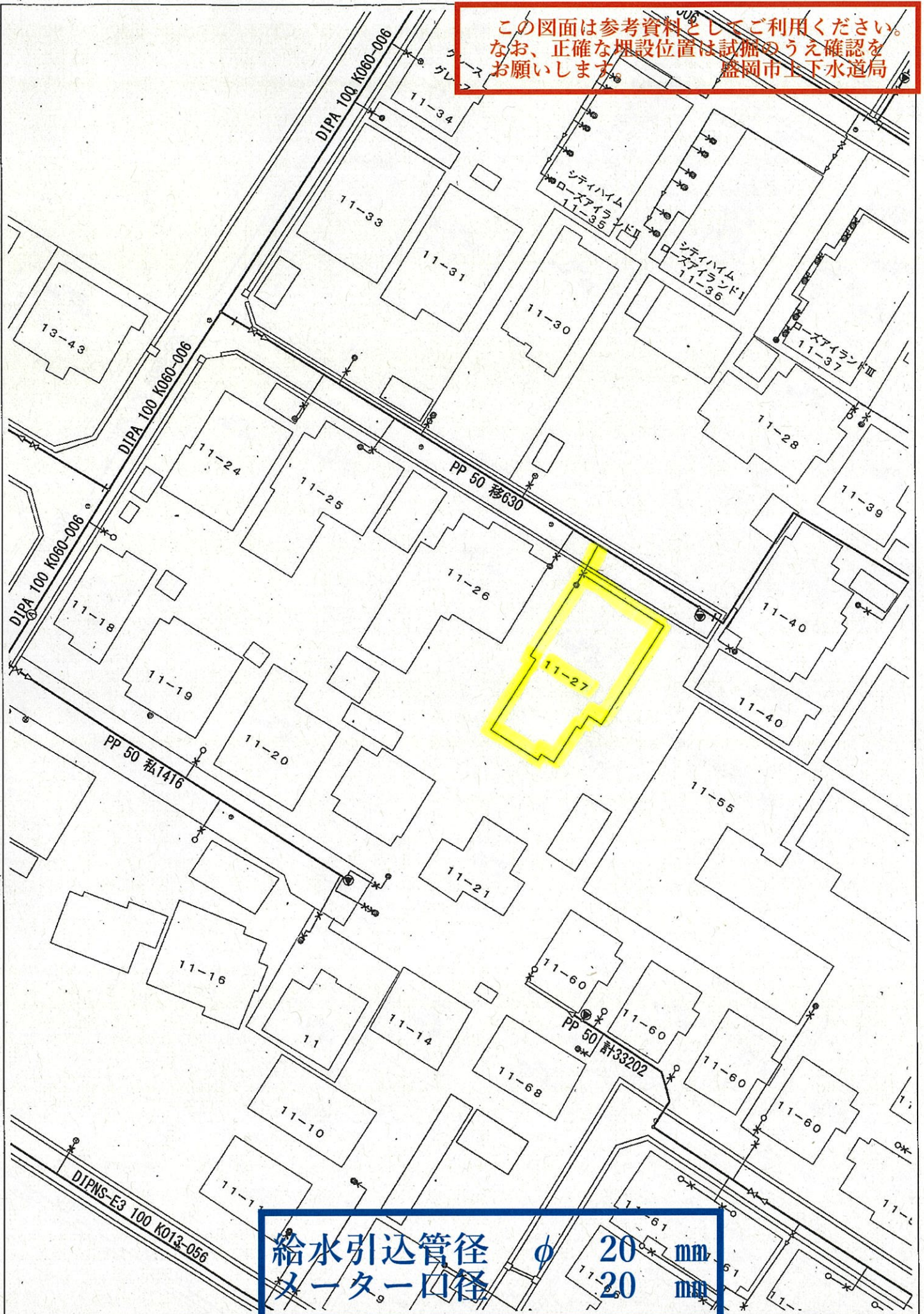
62~10	62~11	62~12
$25.6 \times (12.8 + 12.8) = 655.36$	$25.6 \times (12.8 + 12.8) = 655.36$	$26.2 \times (13.05 + 13.2) = 687.752$
$\frac{1}{2}$ 327.68	$\frac{1}{2}$ 327.68	$\frac{1}{2}$ 343.875

縮尺 1/300 m

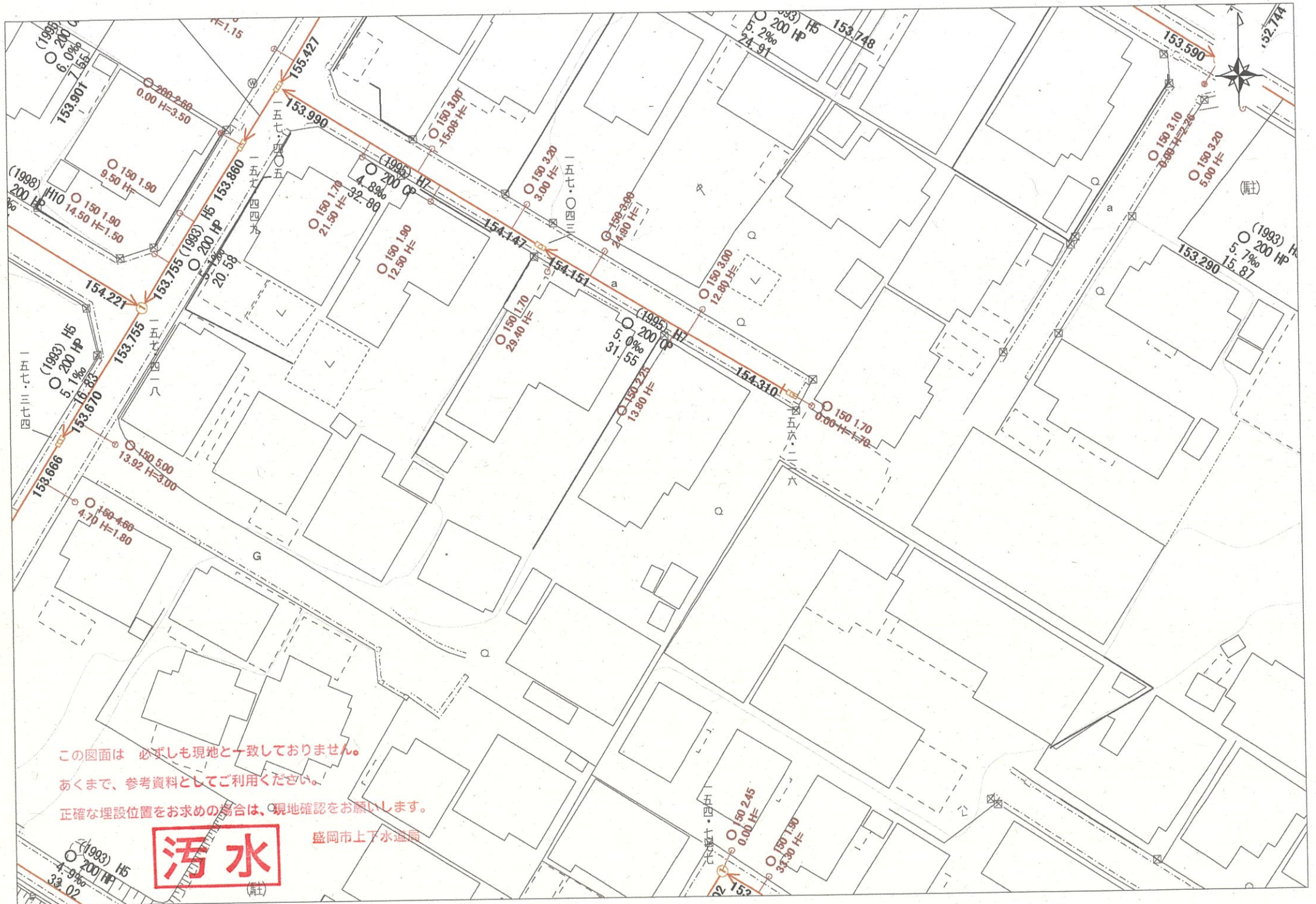
(盛岡土地家屋調査士会 用紙)

昭和41年5月11日

この図面は参考資料としてご利用ください。  
なお、正確な埋設位置は試掘のうえ確認を  
お願いします。  
盛岡市上下水道局



給水引込管径  $\phi$  20 mm  
水一口径 20 mm



この図面は 必ずしも現地と一致しておりません。

あくまで、参考資料としてご利用ください。

正確な埋設位置をお求めの場合は、現地確認をお願いします。

**汚水**

盛岡市上下水道局



不明

この図面は 必ずしも現地と一致しておりません。

あくまで、参考資料としてご利用ください。

正確な埋設位置をお求めの場合は、現地確認をお願いします。

盛岡市上下水道局

(200) H13  
20.0% HP  
34.00



300x400 HP  
300x500 HP  
300x600 HP  
300x400 HP  
300x500 HP

### ガス埋設状況調査依頼書

本依頼書とともに調査場所を太枠で明記した住宅地図を添付しお送りください。FAXにてご回答申し上げます。


**FAX送付先：019-621-3336**  
お問い合わせ：019-653-8333  
盛岡ガス(株) 製造供給部 保安課

ご依頼者様記入欄		※お手数ですが、下記太枠内の該当事項について、もれなくご記入ください。		
ご依頼者	申込日	2026 年 6 月 11 日	様式202004	
	会社名	株式会社ワンストップ		
	ご住所	盛岡市向中野8-29-17 2F		
	フリガナ	アネザキ シュウヘイ	ご連絡先	
	ご担当者	姉崎 高平 様	TEL	019-613-4181
			FAX	019-613-4840
業種	<input checked="" type="checkbox"/> 不動産 <input type="checkbox"/> 設計 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 金融 <input type="checkbox"/> その他( )			
調査概要	住所	(住居表示で記入をお願いします。地番でのお問い合わせは対応できません。) 盛岡市 みたけ4丁目11-27 紫波・矢巾町		
	物件名			
調査目的	不動産鑑定・売買	<input checked="" type="checkbox"/> 調査・鑑定 <input type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 新築戸建( 戸) <input type="checkbox"/> 新築集合住宅( 戸)		
	建築・造成等計画	<input type="checkbox"/> 店舗( 店舗) <input type="checkbox"/> 造成等( 区画) <input type="checkbox"/> 改築・リフォーム計画 <input type="checkbox"/> その他( )		
	予定工期	年 月 日 ~ 年 月 日 ・ 未定		

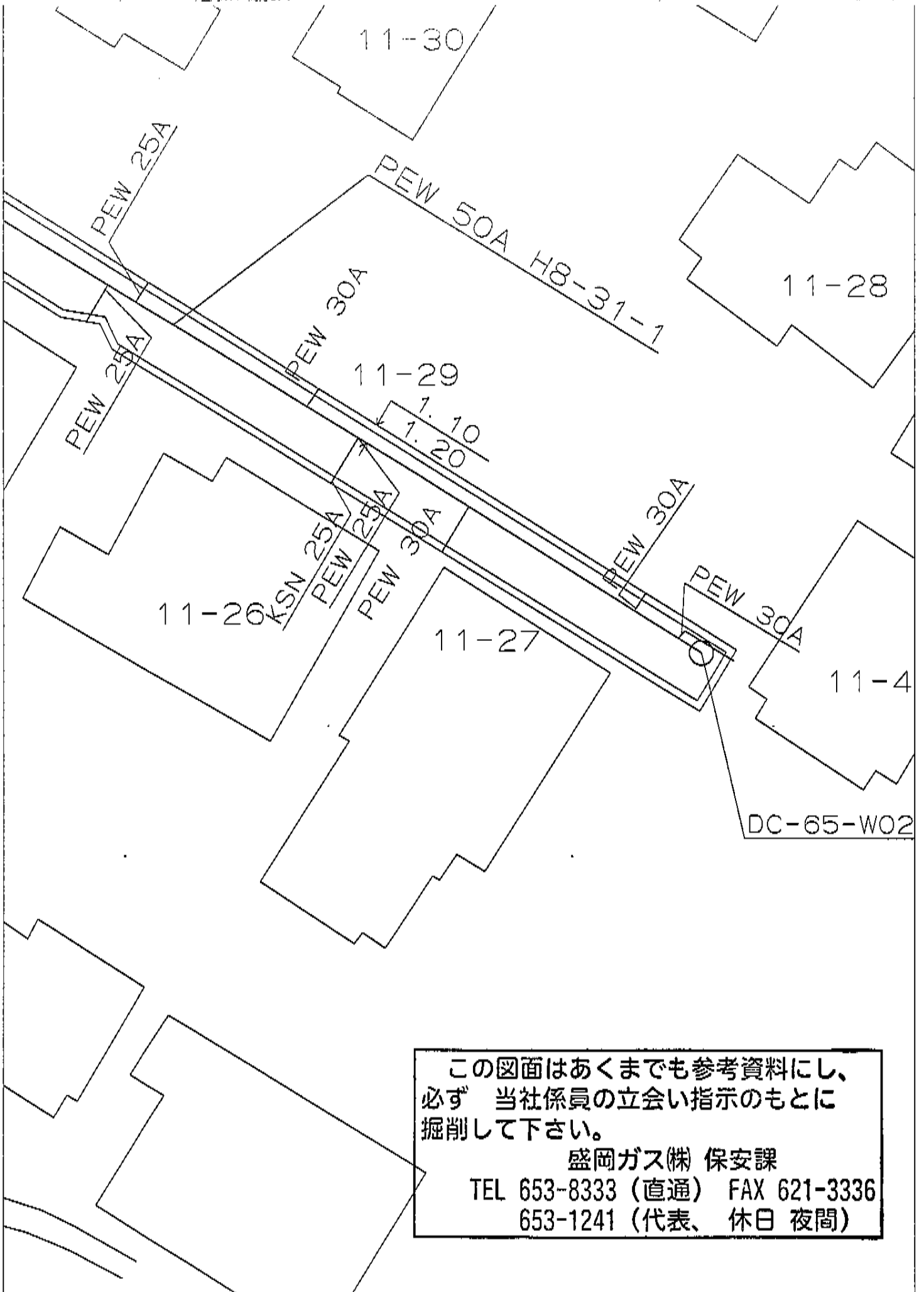
※注意事項

- この依頼書は回答書も兼ねております。調査箇所が複数の場合は、お手数ですが、その件数分依頼書を作成してください。1枚で複数のご依頼をいただいた場合、ご回答いたしかねます。
- この「ガス埋設状況調査依頼書」は、不動産取引等の参考資料として情報提供させていただくものです。工事の事前調査としては利用できません。
- 調査・設計後に工事を行う際はあらかじめ埋設物確認兼工事立会い申込書にて申し込みください。
- 記載いただいた情報は関係する法令等により第三者への提供が認められている場合を除き、ご本人の同意を得ることなく第三者への開示を行うことはありません。
- 記載いただいた情報をエネルギー供給及びその普及拡大活動に関する各種サービスの提供やお知らせ等に利用いたします。
- ご回答、その他のお問い合わせの受付時間は、平日の9:00~12:00と13:00~17:00です。15:00以降または土日祝日・年末年始に頂いた依頼につきましては、翌営業日のご回答となります。【FAXは24時間受付いたします】
- この情報は使用目的以外に使用しないでください。また、使用後は図面を破棄して下さい。

回答日 2026 年 6 月 1 日

盛岡ガス回答欄	<input checked="" type="checkbox"/> ガス本支管(低圧)が埋設されております。(別添のガス導管埋設詳細図をご確認ください。中圧については別途お問い合わせください。) 北側道路に口径 50 mmの本支管が整備されております。 側道路に口径 mmの本支管が整備されております。		
	<input type="checkbox"/> ガス本支管が埋設されております。 本支管の延長など、供給検討が必要となります。土地利用計画図等を添えて、別途お申込みが必要となります。		
	<input type="checkbox"/> 供給区域外です。(ガス導管埋設詳細図の発行はいたしません)		
	ガス引込管	<input checked="" type="checkbox"/> あり (口径 30 mm) <input type="checkbox"/> なし	担当
前面道路にガス低圧本支管が整備されている場合、新規引き込みの際の費用負担はございません。但し、宅地内の配管工事は有償となります。また、引込管の位置変更は有償となります。			
備考	ガス種		13A・LPG

このご案内を含めて 2 枚送信いたしました。



この図面はあくまでも参考資料にし、  
 必ず 当社係員の立会い指示のもとに  
 掘削して下さい。  
 盛岡ガス(株) 保安課  
 TEL 653-8333 (直通) FAX 621-3336  
 653-1241 (代表、休日 夜間)