

# 北上市中野町2丁目

## 中古住宅



- ・平成26年築
- ・サンルーム
- ・カーポート

黒沢尻東小

|        |                                                                                                               |         |          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| 物件所在地  | 北上市中野町2丁目13番5                                                                                                 |         |          |
| 価格     | 2299万円                                                                                                        |         |          |
| 土地面積   | 170.09 m <sup>2</sup>                                                                                         | 51.44 坪 |          |
| 建物面積   | 1F: 40.57 m <sup>2</sup> (12.27坪)<br>2F: 42.23 m <sup>2</sup> (12.77坪)<br>延べ面積: 82.80 m <sup>2</sup> (25.04坪) |         |          |
| 築年月日   | 平成 26 年 10 月 築                                                                                                |         |          |
| 交通     | 孫屋敷バス停 徒歩6分                                                                                                   |         |          |
| 学区     | 黒沢尻東小学校、北上中学校                                                                                                 |         |          |
| 都市計画   | 非線引区域                                                                                                         | 地目      | 宅地       |
| 用途地域   | 一種中高層                                                                                                         |         |          |
| 建ぺい率   | 60%                                                                                                           | 容積率     | 200%     |
| 法令上の制限 |                                                                                                               |         |          |
| 地勢     | 平坦                                                                                                            | 現況      | 空家       |
| 引渡条件   | 現況                                                                                                            | 引渡日     | 即        |
| 接道     | 市道                                                                                                            | 幅員      | 6.0/7.5m |
| 上水道    | 公営                                                                                                            | 下水道     | 公共下水     |
| 電気     | 東北電力                                                                                                          | その他設備   | エアコン3台   |
| 駐車場    | 4台                                                                                                            | -       | -        |
| 取引態様   | 専任媒介                                                                                                          | 仲介手数料   | 653,634円 |
| 備考     | 南側隣地付近に共有のブロック塀あり                                                                                             |         |          |

nestop-inc  
TEL : 0197-72-6574

岩手県知事(2)第2642号  
(社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
株式会社 ワンストップ 北上店  
〒024-0072岩手県北上市北鬼柳32地割54-4  
TEL:0197-72-6574 FAX:0197-72-6575