

# 緑が丘2丁目

# 土地



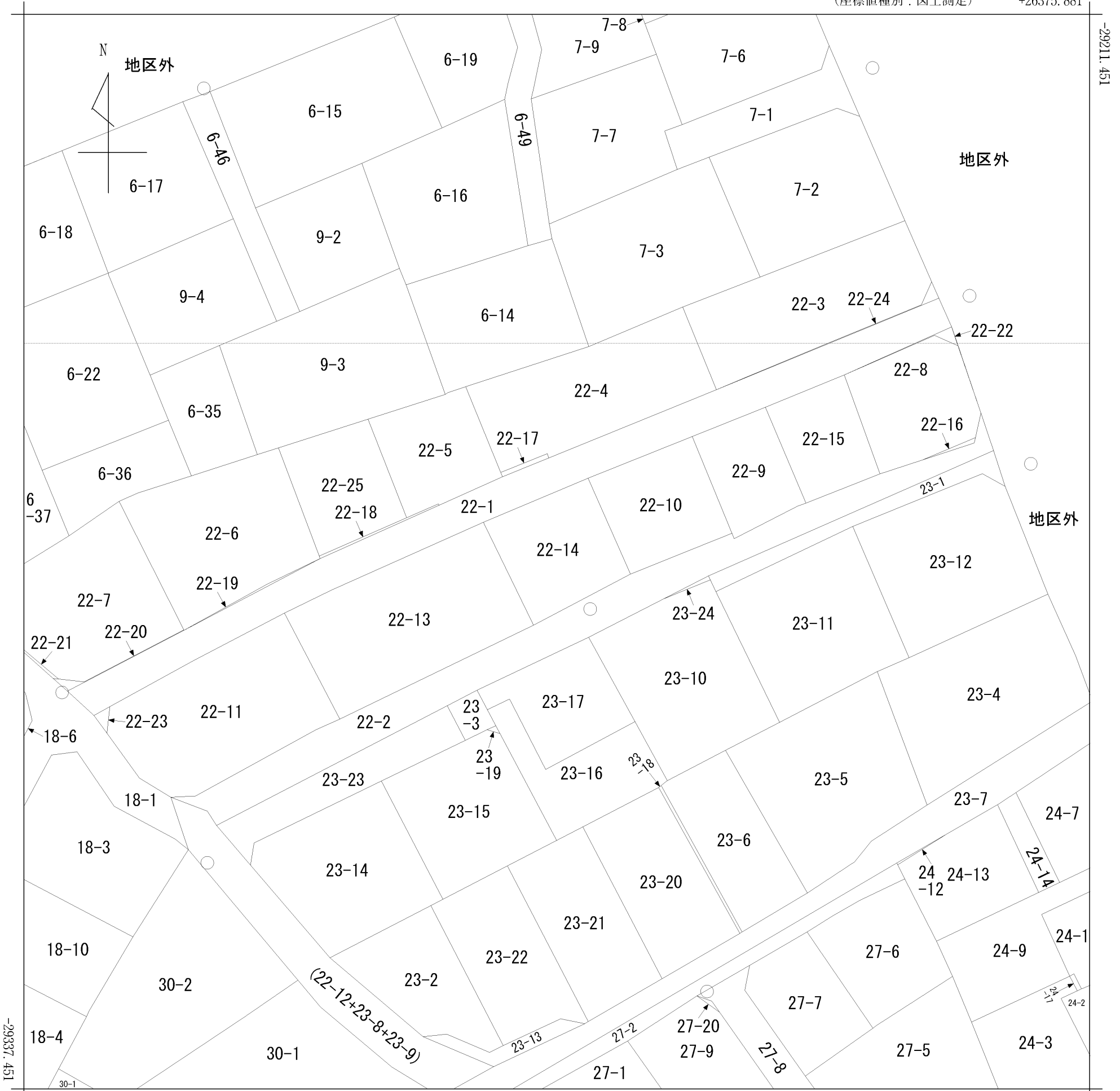
物件所在地	盛岡市緑が丘2丁目22番14		
価格	950万円		
面積	168.00 m <sup>2</sup>	50.82	坪
交通	いわて銀河鉄道線 厨川駅 徒歩32分		
学区	緑が丘小学校 1,000m(徒歩13分)		
都市計画	市街化区域	地目	畑
用途地域	第一種低層住居		
建ぺい率	50%	容積率	80%
法令上の制限	宅造規制区域、農地法		
地勢	平坦	現状	小屋有
引渡条件	小屋解体後引渡し	引渡日	相談
接道	北西・南東 公道	幅員	4m
上水道	引込要す	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	-
取引形態	仲介	仲介手数料	379,500円
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築条件無</li> <li>・農地法5条届出要す / ・北側セットバック要す</li> </ul>		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(2)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ

〒020-0851 岩手県盛岡市向中野8丁目29-17-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840



+26250.881

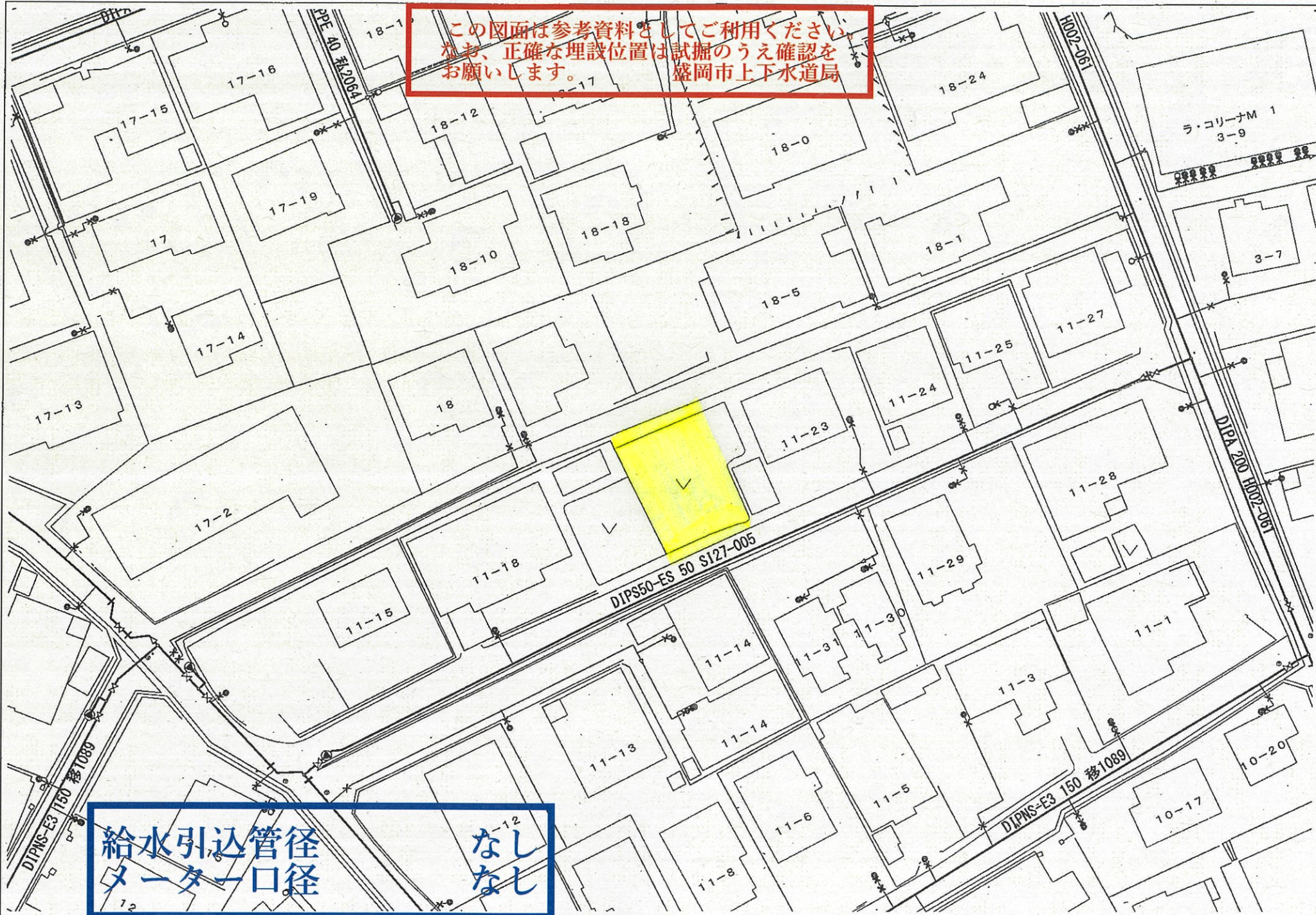
(座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouki2011.par)による修正がされています。

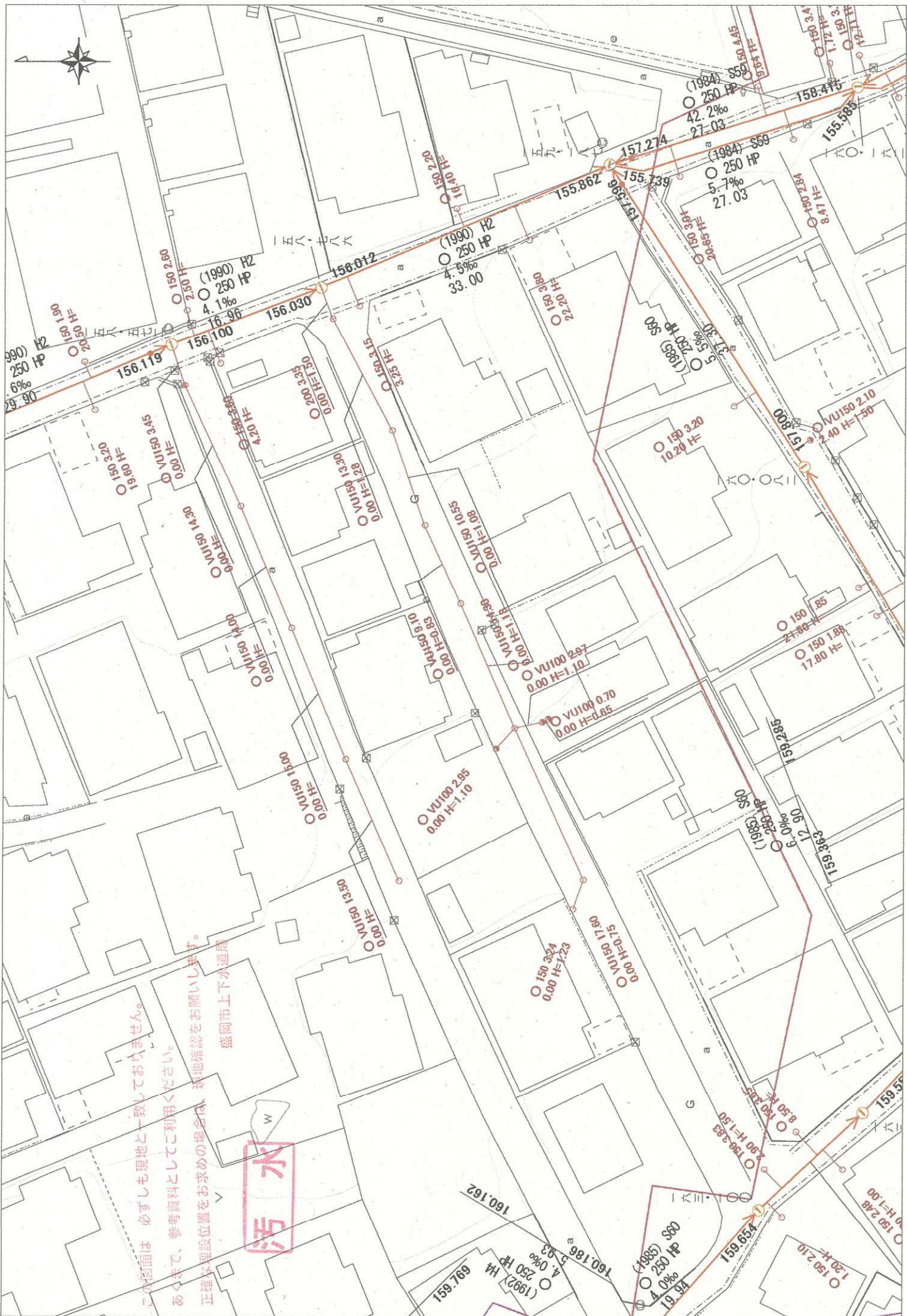


請求部	所在	盛岡市緑が丘二丁目				地番	22番14			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲三	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)		種類	街区単位修正図
作成年月日	平成27年2月			備付年月日(原図)	平成27年4月			補事項		

この図面は参考資料としてご利用ください。  
なお、正確な埋設位置は試掘のうえ確認を  
お願いします。  
盛岡市上下水道局



給水引込管径  
ターター口径  
なし  
なし



この図面は 必ずしも現地と一致していません。  
 あくまで、参考資料としてご利用ください。  
 正確な埋設位置をお求めの場合は、現地確認をお願いします。  
 盛岡市上下水道局

汚水

一五八七六

160.162  
 160.186  
 (1992) H4  
 250 HP  
 4.0%  
 692.651

(1984) S59  
 250 HP  
 19.7%  
 4.0%  
 88

(1984) S59  
 250 HP  
 42.2%  
 27.03

(1984) S59  
 250 HP  
 5.7%  
 27.03

VU100 2.95  
 0.00 H=1.10

150 3.24  
 0.00 H=1.23

VU150 17.50  
 0.00 H=0.75

(1985) S60  
 250 HP  
 12.90

150 1.88  
 17.80 H=

150 3.20  
 10.20 H=

VU150 2.10  
 0.40 H=1.50

(1985) S60  
 250 HP  
 5.5%

VU150 13.30  
 0.00 H=1.28

150 3.80  
 22.20 H=

(1990) H2  
 250 HP  
 4.5%  
 33.00

155.862  
 157.274

150 2.80  
 20.80 H=

158.414  
 155.588

(1990) H2  
 250 HP  
 6%  
 29.90

VU150 14.30  
 0.00 H=1.30

(1990) H2  
 250 HP  
 4.1%  
 16.96

VU150 14.30  
 0.00 H=1.30

VU150 13.30  
 0.00 H=1.28

156.012  
 156.030

155.739  
 157.396

155.862  
 157.274

158.414  
 155.588

150 3.45  
 23.40 H=

150 2.80  
 20.80 H=

150 2.80  
 20.80 H=

150 2.80  
 20.80 H=

150 2.80  
 20.80 H=

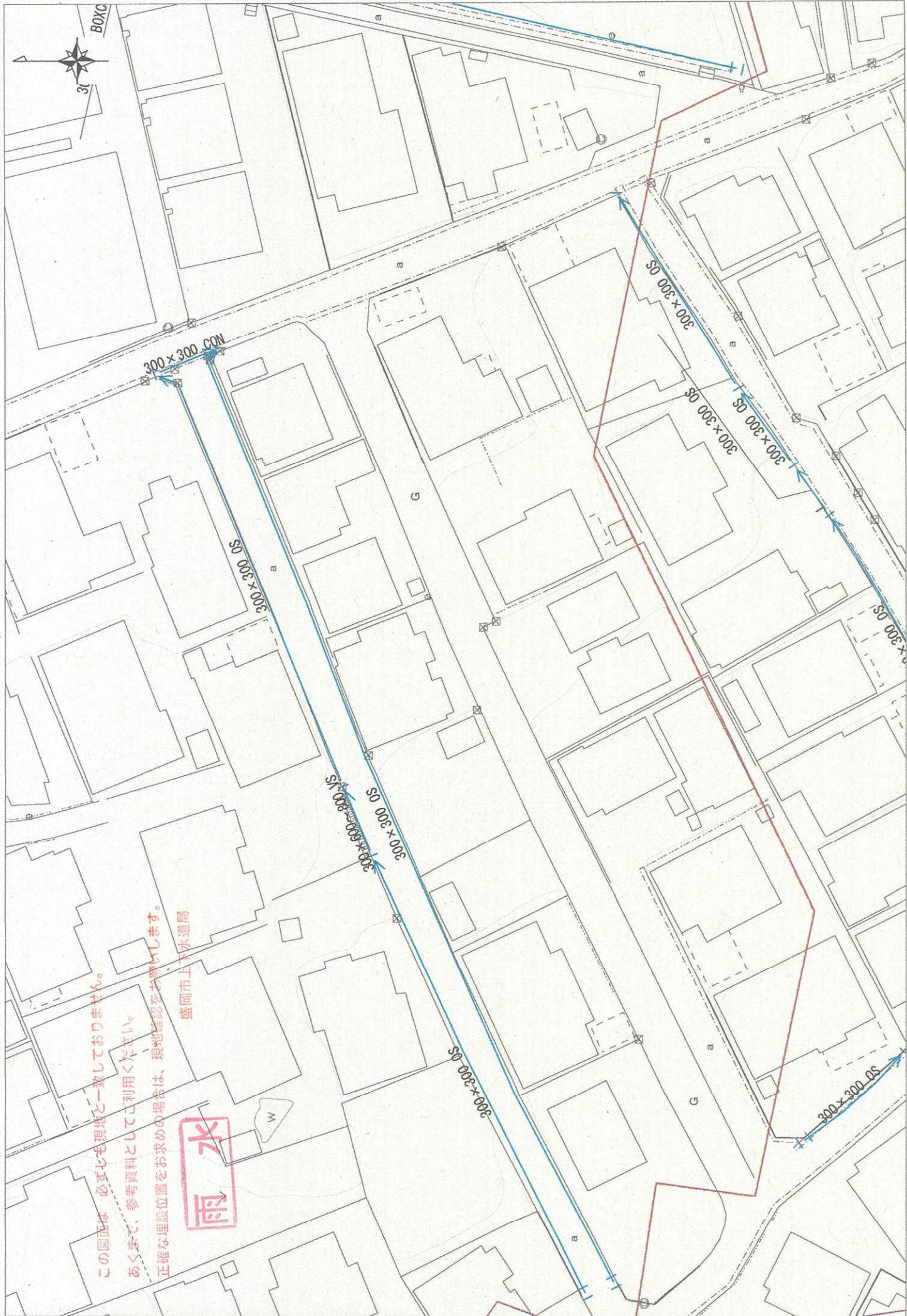
150 2.80  
 20.80 H=

150 2.80  
 20.80 H=

150 2.80  
 20.80 H=

150 2.80  
 20.80 H=

150 2.80  
 20.80 H=



この図面は、必ずしも現地と一致しておりません。  
 あくまで、参考資料としてご利用ください。  
 正確な埋設位置をお求めの場合は、現地確認をお願いします。

**雨水**

盛岡市上下水道局