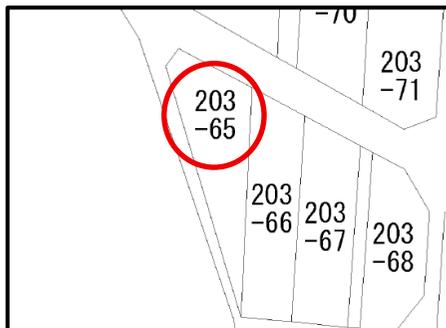


紅葉が丘

土地

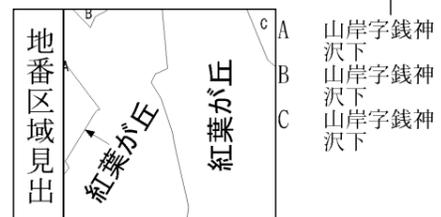


物件所在地	盛岡市紅葉が丘203番65		
価格	500万円		
土地面積	191.93 m ²	58.05 坪	
建物面積	1F: m ² (0坪)	2F: m ² (0坪)	延べ面積: 0.00 m ² (0坪)
築年月日	令和	年	月 築
交通	岩手県交通「紅葉が丘団地前」バス停徒歩9分		
学区	山岸小学校、下小路中学校		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種低層住居		
建ぺい率	50%	容積率	80%
法令上の制限	宅地造成工事規制区域		
地勢	高低差有	現況	更地
引渡条件	現況	引渡日	相談
接道	公道	幅員	西 5.5m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	-
駐車場	2台	-	-
取引態様	一般媒介	仲介手数料	330,000円
備考	・ 建築条件なし		


TEL : 019-613-4181

岩手県知事(2)第2642号
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社 ワンストップ
 〒020-0851 岩手県盛岡市向中野8丁目29-17-2F
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840

イ 203-109 ハ 203-124 ホ 306-10 ト 306-8 リ 317-46 ル 317-48
 ロ 203-123 ニ 300-3 ヘ 306-5 チ 317-38 ヌ 317-47 ッ 317-48



請求部分	所在	盛岡市紅葉が丘				地番	203番65		
出縮	力尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項	

ヲ 317-49
ワ 99-1
カ 203-112
ヨ 203-100
タ 203-7
レ 203-8
ソ 203-9

3/4

865235 紅葉が丘 前

後新

地番 203-62~71
~~3-62~~ ~~3-71~~

土地積測在量

土地の所在 盛岡市山岸字銭掛下

203~65
~~3-65~~
1. 7.85 × 3.20 = 25.1200
2. 10.10 × 4.05 = 40.9050
3. " × 4.95 = 49.9950
計 116.0200
1/2 58.06

203~66
~~3-66~~
1. 10.15 × 5.00 = 50.7500
2. " × 5.00 = 50.7500
計 101.5000
1/2 50.75

203~69
~~3-69~~
1. 9.90 × 4.80 = 47.5200
2. " × 4.75 = 47.0250
計 94.5450
1/2 47.27

203~62
~~3-62~~
1. 13.70 × 6.50 = 89.0500
2. " × 2.10 = 28.7700
3. 8.80 × 1.75 = 15.4000
4. 6.85 × 0.50 = 3.4250
計 136.6450
1/2 68.32

203~63
~~3-63~~
1. 10.60 × 5.25 = 55.6500
2. " × 5.25 = 55.6500
計 111.3000
1/2 55.65

~~3-64~~
1. 8.25 × 1.00 = 8.2500
2. 10.70 × 4.40 = 47.0800
3. " × 3.25 = 36.1750
計 111.5050
1/2 55.75

3-87 合 37.42

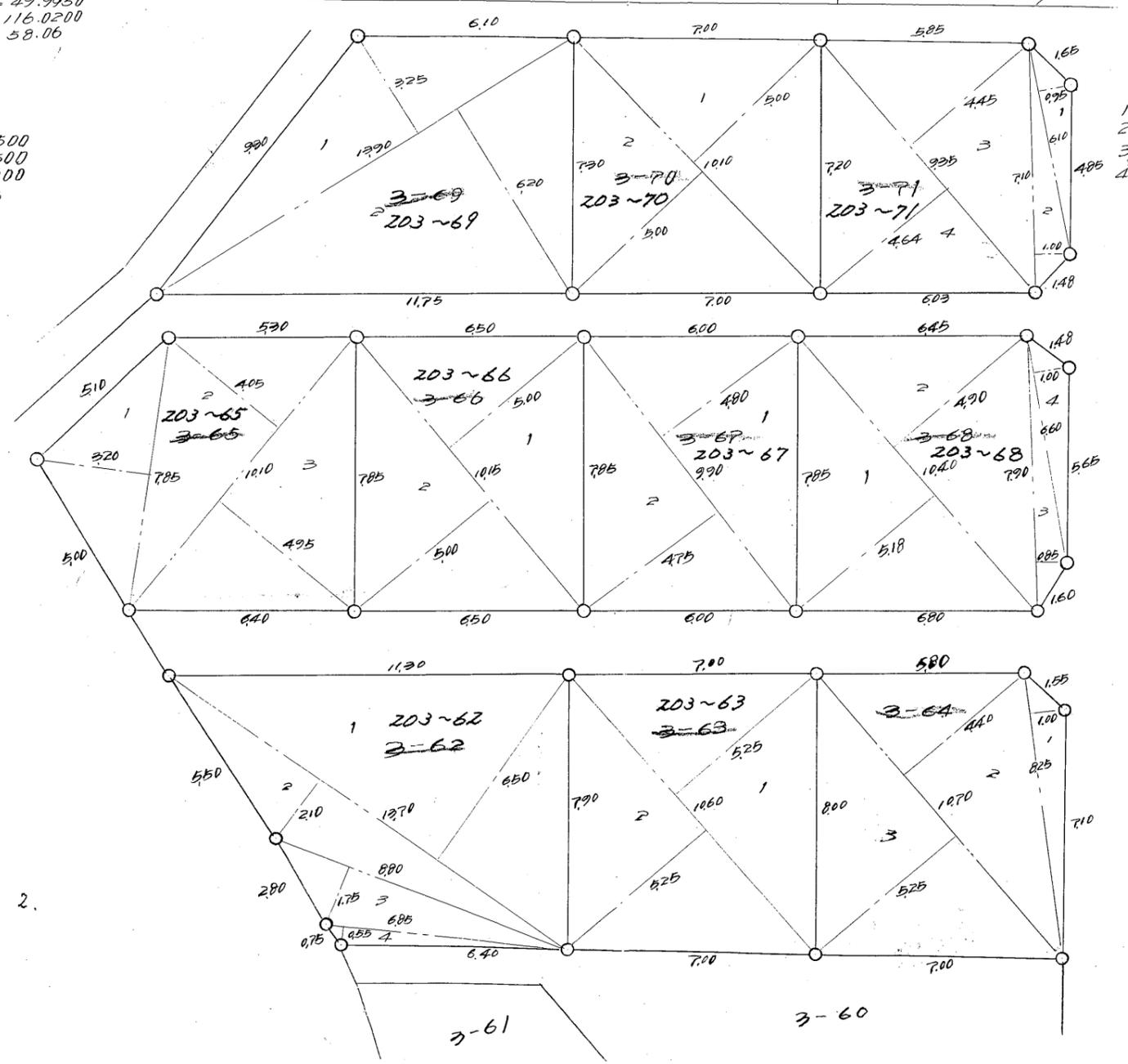
203~69
~~3-69~~
1. 13.90 × 3.25 = 45.1750
2. " × 6.20 = 86.1800
計 131.3550
117-2 1/2 65.67

203~70
~~3-70~~
1. 10.10 × 5.00 = 50.5000
2. " × 5.00 = 50.5000
計 101.0000
117-3 1/2 50.50

203~71
~~3-71~~
1. 6.10 × 0.95 = 5.7950
2. 7.10 × 1.00 = 7.1000
3. 9.35 × 4.45 = 41.6075
4. " × 4.65 = 43.4775
計 97.9800
1/2 48.99

203~68
~~3-68~~
1. 10.40 × 5.18 = 53.8720
2. " × 4.90 = 50.9600
3. 7.90 × 0.95 = 6.7150
4. 6.60 × 1.00 = 6.6000
計 118.1470
1/2 59.07

3-72



昭和三十九年一月二十七日

作製年月日

作製者

盛岡市山岸門前第十八番地
土地家屋調査士 渡辺勢三郎
土地家屋調査士

申請人

東京都下代田区和泉町志香地
株式会社東京土地開発
東京都秋葉区天沼志香地
代表取締役 和田 功

縮尺 1/300^K

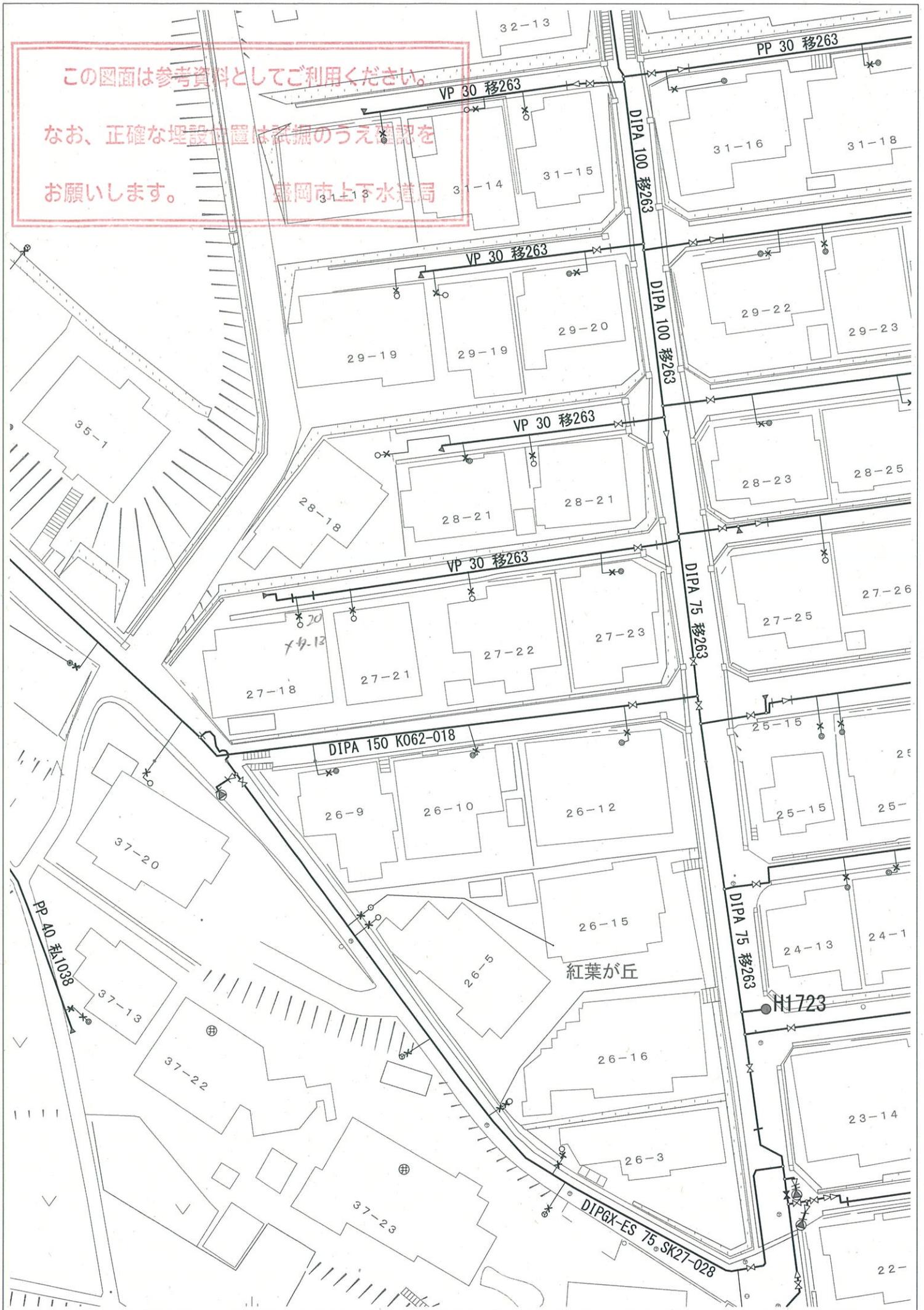
(盛岡土地家屋調査士会用紙)

昭和39.2.10

この図面は参考資料としてご利用ください。

なお、正確な埋設位置は試掘のうえ確認を
お願いします。

盛岡市上下水道局





この図面は、必ずしも現地と一致していません。
 あくまで、参考資料としてご利用ください。
 正確な埋設位置をお求めの場合は、現地確認をお願いします。

汚水

昭和六十八年上下水道局