

# 紫波町桜町才土地

# 土地



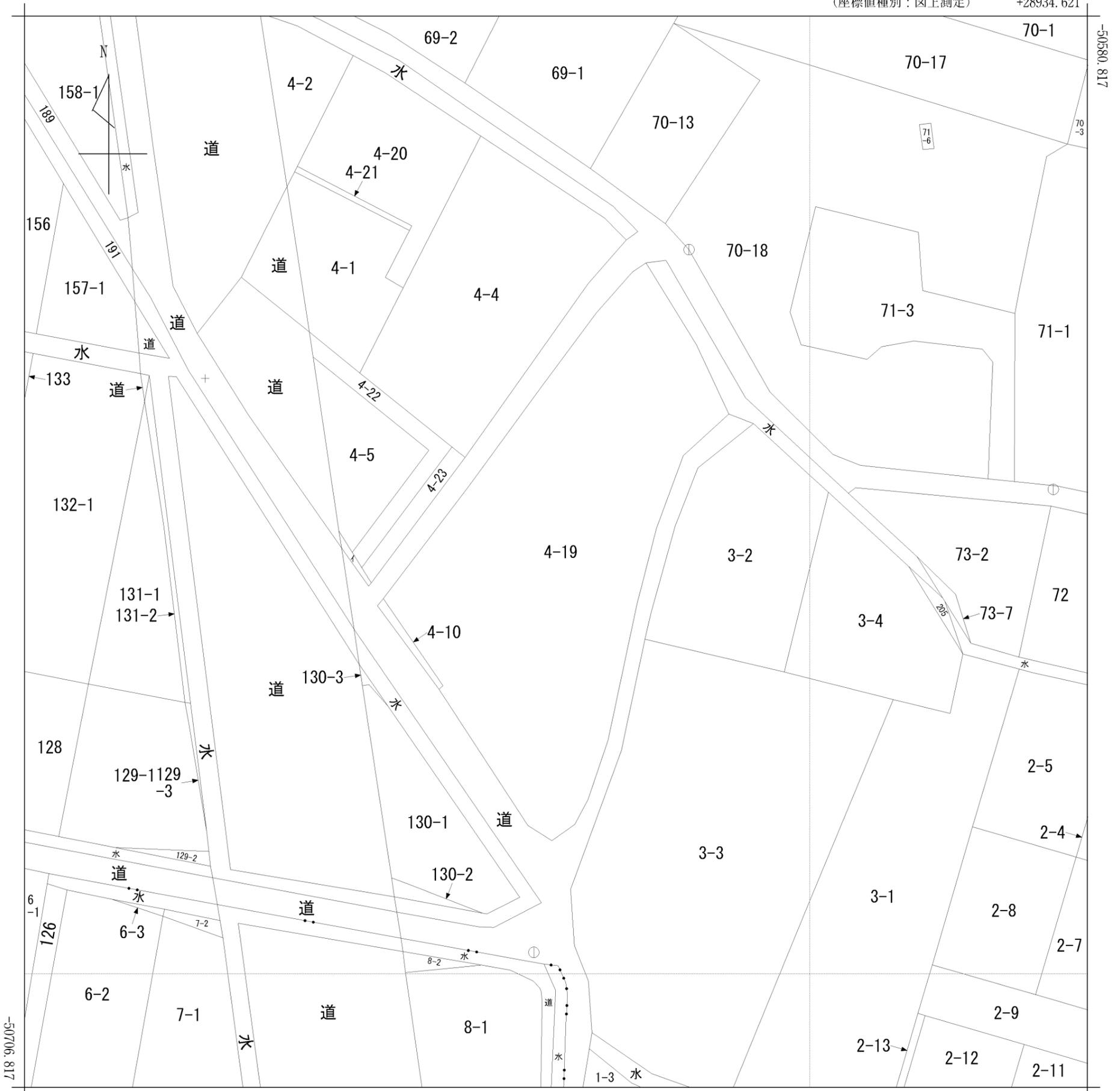
|        |   |        |          |
|--------|---|--------|----------|
| 物件所在地  | 紫波町桜町才土地4番19  |        |          |
| 価格     | 970万円   |        |          |
| 面積     | 1,281 m <sup>2</sup>                                | 387.47 | 坪        |
| 交通     | 桜町バス停 徒歩2分  |        |          |
| 学区     | 赤石小/紫波第一中   |        |          |
| 都市計画   | 非線引き区域  | 地目     | 田        |
| 用途地域   | 準工業/一種中高層   |        |          |
| 建ぺい率   | 60%   | 容積率    | 200%     |
| その他    | 盛土規制法：宅地造成等工事規制区域                                   |        |          |
| 法令上の制限 |   |        |          |
| 地勢     | 平坦  | 現状     | 更地       |
| 引渡条件   | 現況  | 引渡日    | 相談       |
| 接道     | 町道  | 幅員     | 2.0~3.7m |
| 上水道    | 要引込   | 下水道    | 要引込      |
| 電気     | 東北電力  | 設備     | -        |
| 取引形態   | 仲介  | 仲介手数料  | 386,100円 |
| 備考     | 要地域計画除外、農地転用及び紫波町開発行為申請<br>北東道路2項道路（要セットバック） 他3方認定外 |        |          |
| 取引条件   | ・建築条件なし   |        |          |



TEL : 0197-72-6574

岩手県知事(2)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ北上店

〒024-0072 岩手県北上市北鬼柳32地割54-4  
 TEL:0197-72-6574 FAX:0197-72-6575



+28809.621

(座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouki2011.par)による修正がされています。

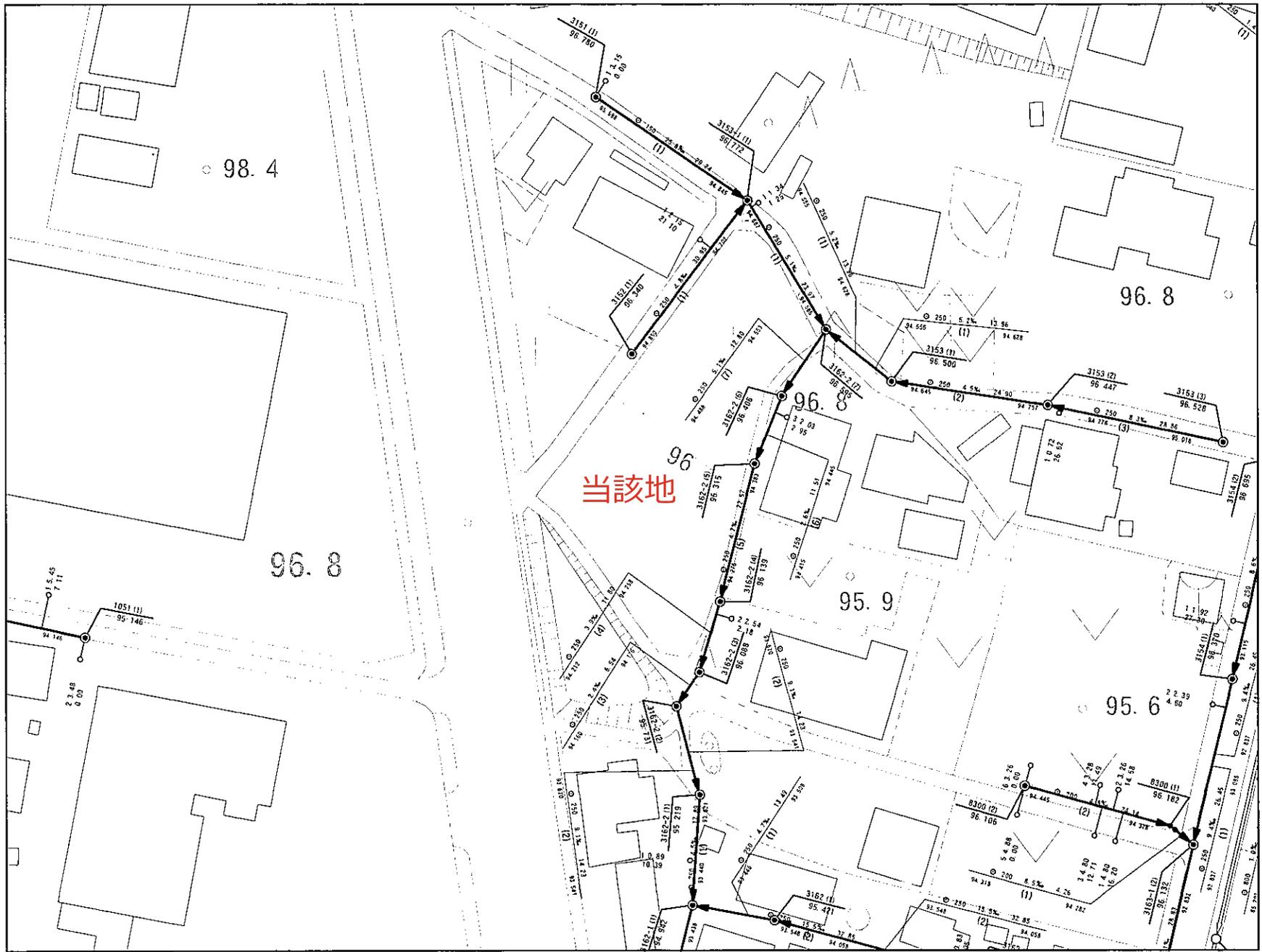
|            |        |
|------------|--------|
| 地番<br>区域見出 | 桜町字才土地 |
|            | 桜町字浦田  |

|       |         |              |  |           |   |      |              |  |    |     |
|-------|---------|--------------|--|-----------|---|------|--------------|--|----|-----|
| 請求部   | 所在      | 紫波郡紫波町桜町字才土地 |  |           |   | 地番   | 4番19         |  |    |     |
| 出力縮尺  | 1/500   | 精度区分         |  | 座標系番号又は記号 | X | 分類   | 地図(法第14条第1項) |  | 種類 | 地籍図 |
| 作成年月日 | 昭和39年9月 |              |  | 備付年月日(原図) |   | 補記事項 |              |  |    |     |



この図面は上水道事業用の資料であり、権利関係には使用できません

1:100現地と図面が異なる場合があります。現地確認し、現地の状況を優先してください。



当該地

[ W-13-3, W-14-1, W-13-4, W-14-2 ]