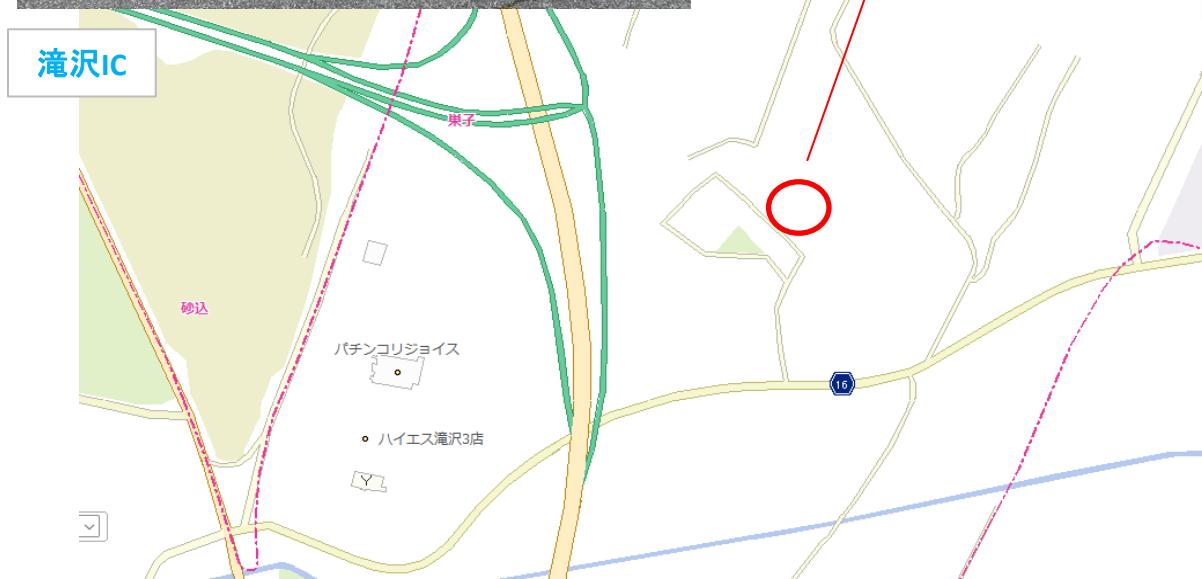
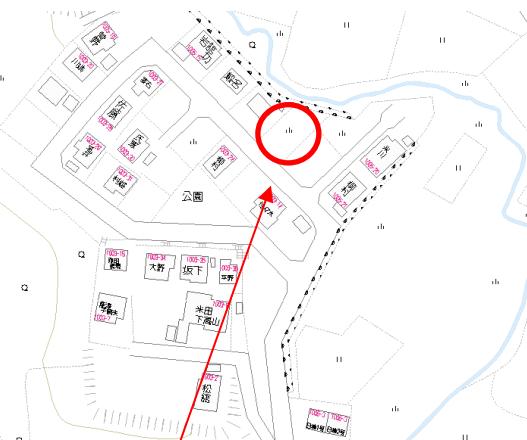


# 滝沢巣子

## 土地



|        |   |                |          |   |
|--------|---|----------------|----------|---|
| 物件所在地  | 滝沢市巣子1005番13他   |                |          |   |
| 価格     | 290万円   |                |          |   |
| 面積     | 274.24  | m <sup>2</sup> | 82.95    | 坪 |
| 交通     | 岩手県北バス 分レ バス停 徒歩8分  |                |          |   |
| 学区     | 滝沢東小/滝沢第二中  |                |          |   |
| 都市計画   | 市街化調整区域   | 地目             | 宅地・雑種地   |   |
| 用途地域   | 無指定   |                |          |   |
| 建ぺい率   | 70%   | 容積率            | 200%     |   |
| その他    |   |                |          |   |
| 法令上の制限 |   |                |          |   |
| 地勢     | 雛壇  | 現状             | 更地       |   |
| 引渡条件   | 現況  | 引渡日            | 即        |   |
| 接道     | 私道  | 幅員             | 6M       |   |
| 上水道    | 引込済   | 下水道            | 浄化槽      |   |
| 電気     | 東北電力  | その他設備          | プロパンガス   |   |
| 取引形態   | 仲介  | 仲介手数料          | 330,000円 |   |
| 備考     | <ul style="list-style-type: none"> <li>前面道路の持分無し</li> <li>建築計画がある場合は開発審査会要</li> <li>敷地内電柱有</li> </ul> |                |          |   |
| 取引条件   | <ul style="list-style-type: none"> <li>建築条件なし</li> </ul>  |                |          |   |



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(2)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
**株式会社 ワンストップ**

〒020-0851 岩手県盛岡市向中野8丁目29-17-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840