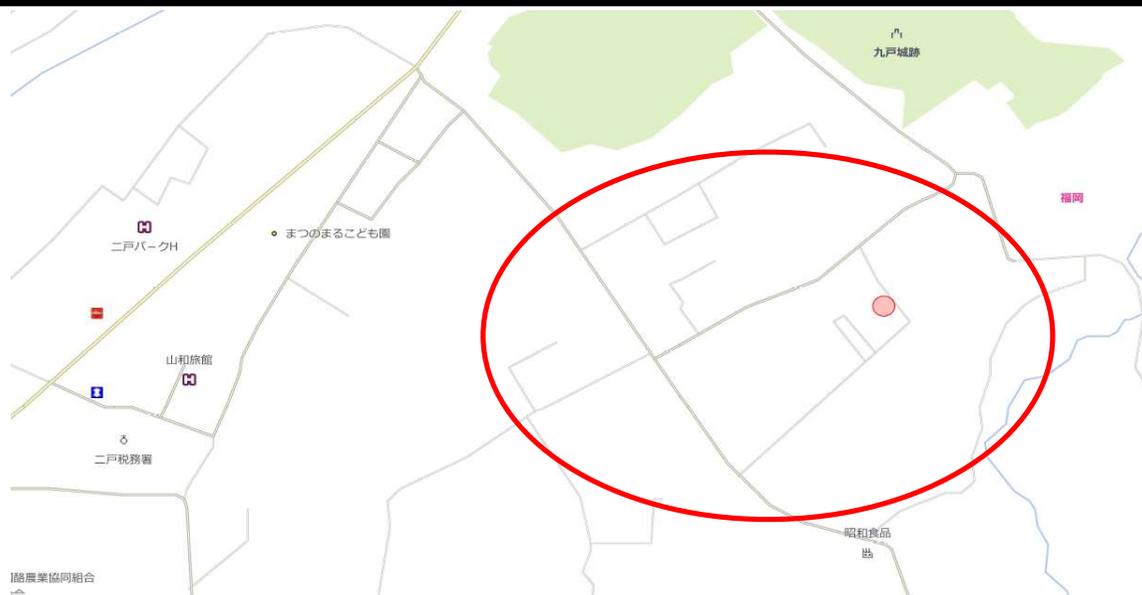


# 二戸市福岡字在府小路

# 古家付き土地



物件所在地	二戸市福岡字在府小路36番5		
価格	690万円		
面積	341.56 m <sup>2</sup>	103.32	坪
交通	岩手県北交通 呑香稲荷バス停 徒歩10分		
学区	福岡小/福岡中		
都市計画	非線引き区域	地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
法令上の制限	建築基準法第22条区域 埋蔵文化財包蔵地		
地勢	平坦	現状	古家有
引渡条件	現状渡し	引渡日	令和7年6月以降
接道	東側公道	幅員	東側4m
上水道	13mm	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	-
取引形態	仲介	仲介手数料	330,000円
備考	<埋蔵文化財包蔵地>住宅建築の際には事前協議、 発掘届、本調査が必要となります。 <建物>木造2階建/1階:76.18m <sup>2</sup> ・2階43.06m <sup>2</sup> 昭和52年8月18日築		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(2)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ

〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840