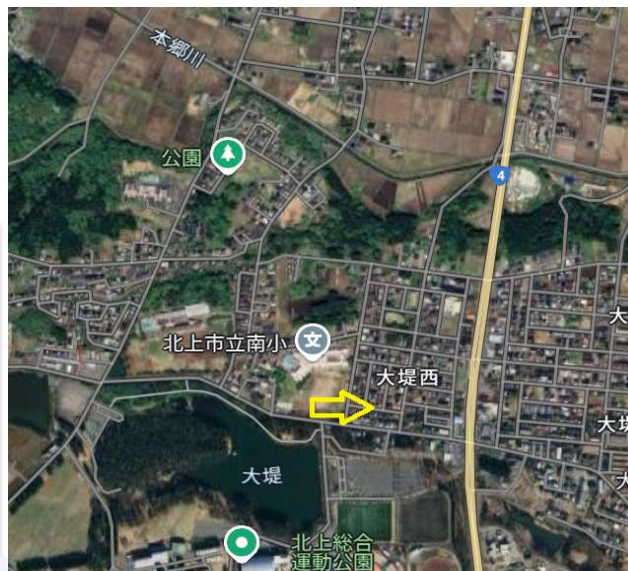


# 北上市大堤西2丁目

# 中古住宅



(株)北洲によるリノベーション住宅。  
 展示場仕様 弊社の強みをいかに  
 施工に反映しています！  
 ・外断熱施工（まるごと断熱リフォーム）  
 ・性能向上リノベーションで暖かな住まいに！

- ・駐車場4台、南向き、外断熱、外壁サイディング、樹脂デッキあり
- ・オール電化、ユニットバス1坪、24時間換気システム、3面採光、バリアフリー
- ・家事コーナー、パントリー、対面キッチン、2階オールルーム
- ・ウォークインクローゼット、シューズクローゼット
- ・エアコン2台、エコキュート、樹脂サッシ/Low-Eペア・アルゴンガス入り

物件所在地	北上市大堤西2丁目118番1（地番）		
価格	2790万円		
土地面積	209.95 m <sup>2</sup>	63.50	坪
建物面積	1F:	51.00 m <sup>2</sup> (15.42坪)	
	2F:	51.00 m <sup>2</sup> (15.42坪)	
	延べ面積:	102.00 m <sup>2</sup> (30.85坪)	
築年月日	平成 9 年 10 月 築		
交通	北上総合運動公園前バス停 徒歩3分		
学区	南小学校、南中学校		
都市計画	非線引区域	地目	宅地
用途地域	第一種中高層		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限			
地勢	平坦	現況	空家
引渡条件	現況	引渡日	相談
接道	公道	幅員	南 6.0m
上水道	公営	下水道	公共下水
電気	東北電力	その他設備	オール電化
駐車場	4台	-	-
取引態様	一般媒介	仲介手数料	3%+6万円×税
備考	住居表示：2丁目9番		

 nestop-inc  
 TEL : 0197-72-6574

岩手県知事(1)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
**株式会社 ワンストップ 北上店**  
 〒024-0072岩手県北上市北鬼柳32地割54-4  
 TEL:0197-72-6574 FAX:0197-72-6575