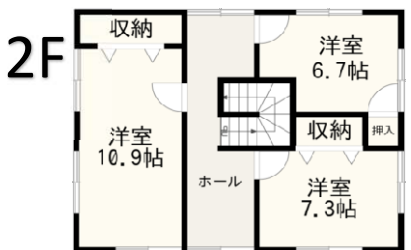


矢巾町大字広宮沢第1地割

中古住宅（リフォーム物件）



- 《リフォーム工事内容》
- ・クロス張替
 - ・キッチン交換
 - ・ユニットバス交換
 - ・照明器具交換
 - ・トイレ交換
 - ・洗面化粧台交換
 - ・床、長尺シート貼り(リビング)
 - ・畳交換
 - ・庭木伐採

物件所在地	紫波郡矢巾町大字広宮沢第1地割2-859		
価格	1,698万円		
土地面積	182.66 m ²	55.25 坪	
建物面積	1F: 63.00 m ² (19.01坪) 2F: 63.00 m ² (19.01坪) 延べ面積: 126.00 m ² (38.03坪)		
築年月日	平成 9 年 11 月 築		
交通	矢巾営業所バス停 徒歩23分		
学区	煙山小学校、矢巾北中学校		
都市計画	市街化調整区域	地目	宅地
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令上の制限	急傾斜地崩壊危険区域に該当。		
地勢	平坦	現況	空家
引渡条件	—	引渡日	相談
接道	市道	幅員	6m
上水道	公営	下水道	公共下水
電気	東北電力	その他設備	—
駐車場	2台以上	—	—
取引態様	一般媒介	仲介手数料	626,340円
備考	間取り4LDK/カーポート有 令和6年10月下旬リフォーム完成予定		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社 ワンストップ
 〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840