

盛岡市黒川8地割

古家付き土地



物件所在地	盛岡市黒川8地割48番15他		
価格	370万円		
面積	215.00 m ²	65.03	坪
交通	県交通 手代森小学校南口バス停 徒歩5分		
学区	手代森小/乙部中		
都市計画	市街化調整区域	地目	宅地
用途地域	-		
建ぺい率	-	容積率	-
法令上の制限			
地勢	平坦	現状	古家有
引渡条件	現状渡し	引渡日	令和6年12月頃
接道	公道	幅員	西側6m
上水道	20mm	下水道	集中浄化槽
電気	東北電力	その他設備	-
取引形態	仲介	仲介手数料	330,000円
備考	市街化調整区域ですが、市街化調整区域編入前から建物が存在するため、一定の基準を満たせば再建築可能（既存建築物の建て替え申請） 建物:1階52.99m ² /2階23.18m ² 昭和52年築		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 株式会社 ワンストップ

〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840