

# 盛岡市東緑が丘

# 古家付き土地



物件所在地	盛岡市東緑が丘3番31		
価格	490万円		
面積	435.00 m <sup>2</sup>	131.58	坪
交通	県交通 緑が丘3丁目バス停 徒歩10分		
学区	高松小/黒石野中		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
法令上の制限	法第22条区域 宅地造成工事規制区域		
地勢	高低差有	現状	古家有
引渡条件	現状渡し	引渡日	即
接道	私道	幅員	南側4m
上水道	13mm	下水道	下水道
電気	東北電力	その他設備	-
取引形態	仲介	仲介手数料	330,000円
備考	上下水道管は第三者の敷地を經由して		
	引き込みがされております。		
	前面道路の持ち分無し		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(2)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ

〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840