

雫石町丸谷地

中古住宅



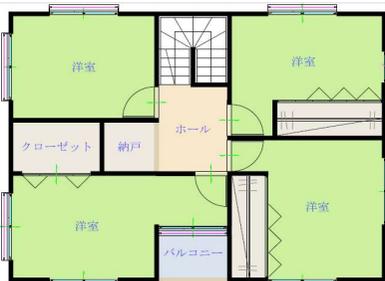
現地

小岩井駅

1F



2F



物件所在地	雫石町丸谷地17-74		
価格	1700万円		
土地面積	228.36 m ²	69.07 坪	
建物面積	1F: 65.41 m ² (19.78坪) 2F: 59.62 m ² (18.03坪) 延べ面積: 125.03 m ² (37.81坪)		
築年月日	平成 10 年 10 月		
交通	岩手県交通 丸谷地バス停 徒歩6分		
学区	七ツ森小学校、雫石中学校		
都市計画	非線引区域	地目	宅地
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令上の制限	特になし		
地勢	高低差無し	現況	居住中
引渡条件	現況	引渡日	相談(令和6年11月頃)
接道	公道	幅員	西 5.0m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	
駐車場	2台	-	-
取引態様	一般媒介	仲介手数料	627,000円
備考	お引渡し日は令和6年11月頃となります。 南面道路共有持ち分1/5有。		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号
(社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社 ワンストップ

〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F
TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840