

# 花巻市柵ノ目

## 古家付き土地



- ・776坪の事業用地
- ・県道13号(盛岡和賀線) 至近で楽々アクセス



物件所在地	花巻市柵ノ目第3地割20番1他		
価格	550万円		
面積	2,568.09 m <sup>2</sup>	776.84	坪
交通	柵ノ目 バス停 徒歩1分		
学区	湯本小/湯本中		
都市計画	非線引き区域	地目	宅地 畑
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
その他			
法令上の制限			
地勢	平坦	現状	古家あり
引渡条件	現況	引渡日	即
接道	県道	幅員	9M
上水道	引込済(20mm)	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	プロパンガス
取引形態	仲介	仲介手数料	247,500円
備考	上水道他人地経由		
	計6筆、内1筆要農地転用		
取引条件	古家(公簿:388.63m <sup>2</sup> )あり		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築条件なし</li> <li>・契約2本立て</li> </ul>		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ  
 〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840