

# 盛岡市清水町リノベーション物件

# 中古マンション



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。  
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。



【施工例】



【施工例】

### 【設備】

システムキッチン・3口以上コンロ・浴室暖房  
浴室乾燥・シャワー付洗面化粧台・温水洗浄便座  
収納スペース・室内洗濯機置場・給湯  
全居室フローリング・エレベーター

### 【近隣施設】

杜陵小学校 450m  
下橋中学校 890m  
盛岡市役所 900m  
クロステラス盛岡 1600m

物件所在地	盛岡市清水町2-23 ライオンズ清水町1103号室		
価格	2190万円		
専有面積	88.64 m <sup>2</sup>	26.81	坪
間取り	3SLDK		
管理費	月額12,900円		
修繕積立金	月額15,420円		
築年月日	昭和 60 年 2 月 築		
交通	岩手県交通 南大通二丁目バス停 徒歩3分		
学区	杜陵小/下橋中		
構造	SRC造12階建11階	総戸数	87戸
管理会社	(株)大京アステージ		
管理方式	日勤		
土地権利	所有権		
駐車場	有(月額12,000円~15,000円)		
駐輪場	確認要		
バイク置場	確認要		
ペット	不可		
取引態様	仲介	仲介手数料	¥788,700
備考	新規リノベーション物件 令和5年5月上旬完了 ルーフバルコニー使用料/400円		

  
TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号  
(社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
株式会社 ワンストップ  
〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F  
TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840