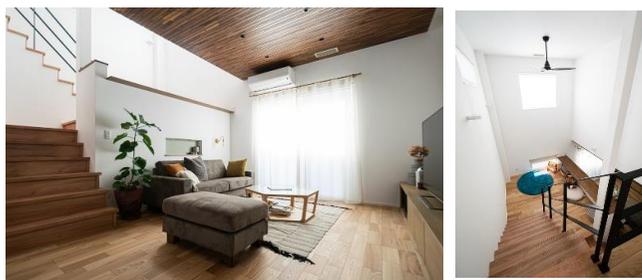


家具+コンクリート舗装駐車スペース+外構工付き

# 新築分譲住宅



1F



2F



物件所在地	釜石市甲子町10地割159番274		
価格	3759万円		
土地面積	185.37 m <sup>2</sup>	56.07	坪
建物面積	1F: m <sup>2</sup> (0坪)	2F: m <sup>2</sup> (0坪)	
	延べ面積: 124.75 m <sup>2</sup> (37.66坪)		
築年月日	令和 2 年 9 月 築		
交通	岩手県交通 松倉社宅前バス停 徒歩1分		
学区	甲子小/甲子中		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	法第22条区域		
地勢	平坦	現況	完成
引渡条件	-	引渡日	即時
接道	公道	幅員	東6.0m 西13.5m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	オール電化
駐車場	2台有	-	-
取引態様	仲介	仲介手数料	¥1,306,470
備考	建築確認番号: 第R02-1-0160-0号 施工業者: (株)日盛ハウジング		

**【設備】**

- ・システムキッチン・全居室収納
- ウォークインクローゼット・シューズクローゼット・床下収納
- モニター付きインターホン・トリプルガラスサッシ・全館空調システム
- IHクッキングヒーター・3口以上コンロ・浴室乾燥機
- シャワー付き洗面化粧台・室内物干し・ストレージルーム
- ルーフトバルコニー・ダウンライト・火災警報器
- 温水洗浄便座・トイレ2ヶ所

**【近隣施設】**

- 甲子小学校 1,600m
- 甲子中学校 1,760m
- 県立釜石病院 400m
- キクコーストア 80m
- 松倉郵便局 240m



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ  
 〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840