

山田町山田第14地割

土地



物件所在地	山田町山田第14地割40番1		
価格	900万円		
面積	1,467.00 m ²	443.76	坪
交通	岩手県北バス 北っ子橋バス停 徒歩5分		
学区	山田小学校/山田中学校		
都市計画	非線引き区域	地目	田
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
その他	・東日本大震災浸水区域		
法令上の制限			
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件	現状渡し	引渡日	即
接道	町道	幅員	北側6m/東側6m
上水道	要引き込み	下水道	浄化槽設置要
電気	東北電力	その他設備	-
取引形態	仲介	仲介手数料	363,000円
備考	・建築条件無し ・柳沢北浜地区土地区画整理事業地内(清算金無し) ・道路掘削規制有り 令和5年以前に道路掘削の場合要相談 ・下水道引き込み予定区域(令和8年) ・農地転用許可要す		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号
(社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社 ワンストップ
〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F
TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840