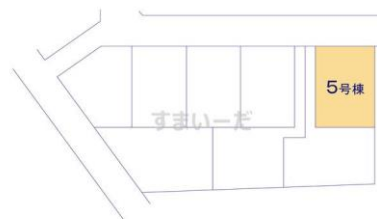


近隣商業施設徒歩圏内

新築分譲住宅



【設備】

カウンターキッチン・システムキッチン・全居室収納
 ウォークインクローゼット・シューズクローク・床下収納
 モニタ付きインターホン・ディンプルキー・ダブルロックドア
 複層ガラス・IHクッキングヒーター・3口以上コンロ・浴室乾燥機
 シャワー付き洗面化粧台・省エネ給湯器・室内物干し
 ルーフバルコニー・ダウンライト・火災警報器・BS端子
 温水洗浄便座・トイレ2ヶ所

【近隣施設】

篠木小学校 1,622m
 滝沢南中学校 3,100m
 土日ジャンボ 230m
 ローソン滝沢篠木店 438m

物件所在地	滝沢市大釜大畑79-13,79-14,79-19の各一部（5号棟）		
価格	2750万円		
土地面積	183.26 m ²	55.43	坪
建物面積	1F: 54.27 m ² (16.38坪) 2F: 46.98 m ² (14.18坪) 延べ面積: 101.25 m ² (30.56坪)		
築年月日	令和 4 年 11 月 築		
交通	JR田沢湖線「大釜」駅 徒歩9分		
学区	篠木小学校/滝沢南中学校		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
法令上の制限	法第22条区域、建築基準法54条、建築基準法55条		
地勢		現況	建設中
引渡条件	-	引渡日	相談
接道	公道	幅員	北側 6.0m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	都市ガス
駐車場	2台有	-	-
取引態様	仲介	仲介手数料	¥973,500
備考	建築確認番号：第R04SHC105105号		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号

(社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社 ワンストップ

〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F

TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840