

近隣商業施設徒歩圏内

新築分譲住宅



物件所在地	滝沢市牧野林(4号棟)		
価格	2490万円		
土地面積	186.50㎡/56.41坪		
建物面積	1F: ㎡ (0坪) 2F: ㎡ (0坪) 延べ面積: 98.82㎡/31.85坪		
築年月日	令和 4 年 4 月 築		
交通	滝沢営業所 バス停 徒歩7分		
学区	滝沢小/滝沢中		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
法令上の制限	法第22条区域、建築基準法55条、牧野林地区地区計画		
地勢	平坦	現況	完成
引渡条件	-	引渡日	即入居可
接道	公道	幅員	西6.0m
上水道	公営	下水道	公営
電気		その他設備	都市ガス
駐車場	2台有	-	-
取引態様	仲介	仲介手数料	(価格の3%+6万円)+消費税
備考	建築確認番号：第R03SHC122178号		

【設備】

カウンターキッチン・システムキッチン・全居室収納
 ウォークインクローゼット・シューズクローク・床下収納
 モニタ付きインターホン・ディンプルキー・ダブルロックドア
 複層ガラス・IHクッキングヒーター・3口以上コンロ・浴室乾燥機
 シャワー付き洗面化粧台・省エネ給湯器・室内物干し
 ルーフバルコニー・ダウンライト・火災警報器・BS端子
 温水洗浄便座・トイレ2ヶ所

【近隣施設】

滝沢小学校 1,647m
 滝沢中学校 1,985m
 つばめ幼稚園 662m
 盛岡北便局 2,095m



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 株式会社 ワンストップ
 〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840