

カースペース2台・庭付き

新築分譲住宅



【設備】

カウンターキッチン・システムキッチン・全居室収納
 ウォークインクローゼット・シューズクローク・床下収納
 モニタ付きインターホン・ディンプルキー・ダブルロックドア
 複層ガラス・IHクッキングヒーター・3口以上コンロ・浴室乾燥機
 シャワー付き洗面化粧台・省エネ給湯器・室内物干し
 ワイドバルコニー・ダウンライト・火災警報器・BS端子
 温水洗浄便座・トイレ2ヶ所

【近隣施設】

上田小学校 801m
 上田中学校 607m
 ユニバースファル上田店 967m
 岩手県立中央病院 890m

物件所在地	盛岡市上田2丁目45-5(1号棟)		
価格	3480万円		
土地面積	168.48 m ²	50.96	坪
建物面積	1F: m ² (0坪) 2F: m ² (0坪) 延べ面積: 101.85 m ² (30.74坪)		
築年月日	令和 4 年 6 月 築		
交通	上田二丁目 バス停 徒歩5分		
学区	上田小/上田中		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	180%
法令上の制限	法第22条区域		
地勢	平坦	現況	建築中
引渡条件	-	引渡日	2022年7月下旬予定
接道	公道	幅員	南4.5m
上水道	公営	下水道	公営
電気	東北電力	その他設備	オール電化
駐車場	2台有	-	-
取引態様	仲介	仲介手数料	¥1,214,400
備考	建築確認番号：第R03-1-2334-0号		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 株式会社 ワンストップ
 〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840