

# 藤原2丁目

# 土地



|        |                       |       |           |
|--------|-----------------------|-------|-----------|
| 物件所在地  | 宮古市藤原2丁目17-9          |       |           |
| 価格     | 490万円                 |       |           |
| 面積     | 180.00 m <sup>2</sup> | 54.45 | 坪         |
| 交通     | 藤原一丁目 バス停 徒歩3分        |       |           |
| 学区     | 磯鶏小/河南中               |       |           |
| 都市計画   | 非線引き区域                | 地目    | 宅地        |
| 用途地域   | 近隣商業地域                |       |           |
| 建ぺい率   | 80%                   | 容積率   | 200%      |
| その他    | 準防火地域                 |       |           |
| 法令上の制限 |                       |       |           |
| 地勢     | 平坦                    | 現状    | 更地        |
| 引渡条件   | 現況                    | 引渡日   | 相談        |
| 接道     | 国道                    | 幅員    | 25M       |
| 上水道    | 公営 (20mm)             | 下水道   | 公営        |
| 電気     | 東北電力                  | その他設備 | プロパンガス    |
| 取引形態   | 仲介                    | 仲介手数料 | 227,700 円 |
| 備考     | 実測売買、実測精算なし           |       |           |
| 取引条件   | ・建築条件なし               |       |           |



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ  
 〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840