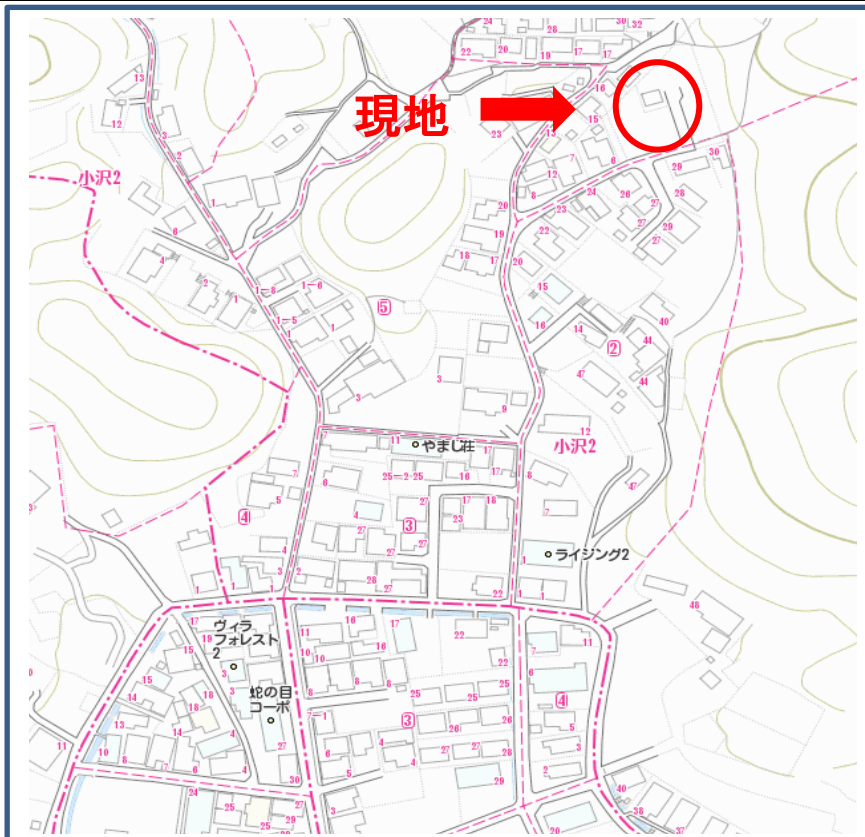


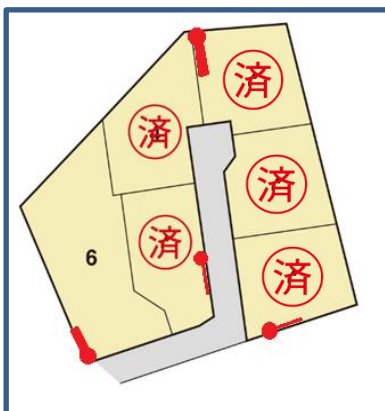
# 宮古市・小沢

# 売地



## 【周辺施設】

魚菜市场・・・0.7km  
 JR宮古駅・・・1.3km  
 宮古小学校・・・0.9km  
 宮古第一中学校・・・1.6km  
 いわて生協ベルフ西町  
 ……1.2km



● 電柱設置予定  
 —(太) 支柱  
 —(細) 支線

No.6 361.64㎡(109.40坪) 8,650,000円

物件所在地	宮古市小沢二丁目		
価格	865万円		
面積	361.64 ㎡	109.4	坪
交通	県北バス 西町一丁目 徒歩9分		
学区	宮古小、宮古第一中		
都市計画	非線引き区域	地目	宅地
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他 法令上の制限	宅地造成工事規制区域		
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件	現状引渡	引渡日	相談
接道	私道	幅員	4.0m
上水道	公営	下水道	公共下水
電気	東北電力	その他設備	プロパンガス
取引形態	仲介	仲介手数料	351,450円
備考	建築条件なし		
	テレビ共同受信システム(小沢2丁目テレビ組合加入金15,000円、維持費3,000円/年、共同受信アンテナ引込工事費30,000~40,000)		



TEL : 019-613-4181

岩手県知事(1)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ  
 〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840