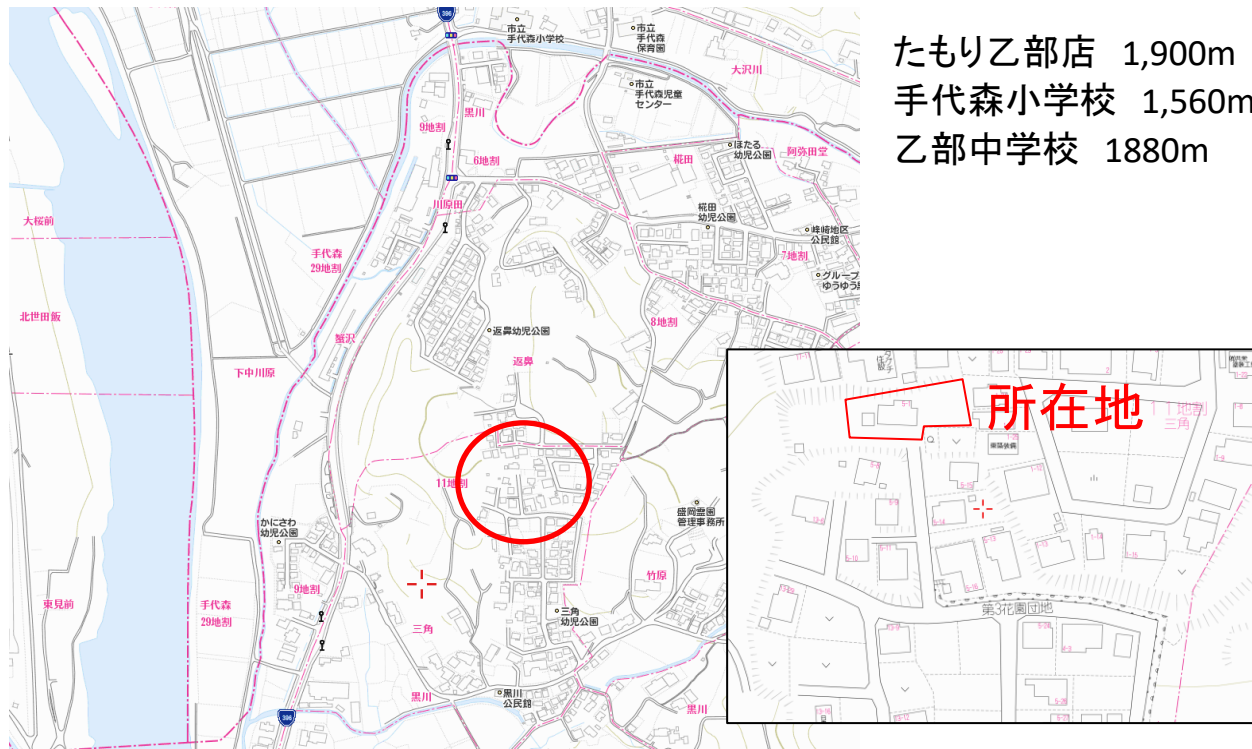


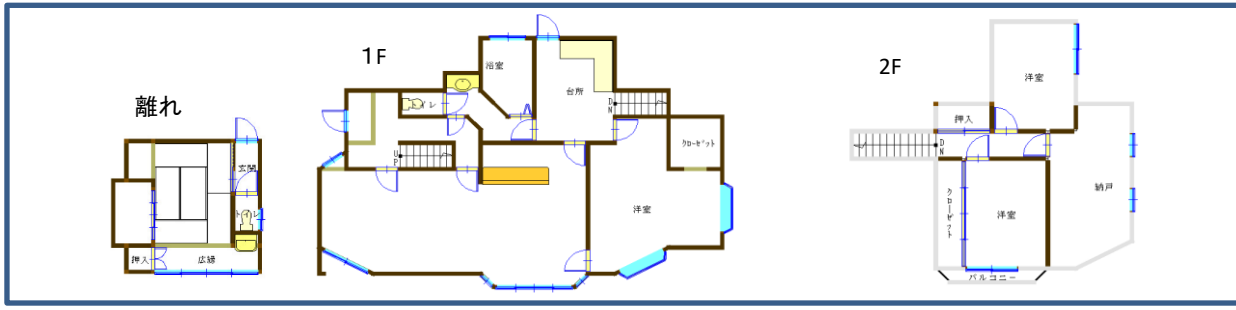
# 盛岡市黒川

# 中古住宅

たもり乙部店 1,900m  
手代森小学校 1,560m  
乙部中学校 1880m



物件所在地	盛岡市黒川11地割5-1 他2筆		
価格	1720万円		
土地面積	1,682.00 m <sup>2</sup>	508.77	坪
建物面積	1F:	89.22 m <sup>2</sup> (26.93坪)	
	2F:	28.15 m <sup>2</sup> (8.49坪)	
	延べ面積:	143.04 m <sup>2</sup> (43.18坪)	
築年月日	昭和 54 年 9 月 築		
交通	岩手県交通 上黒川バス停 徒歩12分		
学区	手代森小、乙部中		
都市計画	調整区域	地目	宅地
用途地域			
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令上の制限			
地勢	高台	現況	居住中
引渡条件	現状引渡	引渡日	相談
接道	私道 持分1/8	幅員	4.5m
上水道	公営	下水道	
電気	東北電力	その他設備	プロパンガス
駐車場	2台	-	-
取引態様	一般媒介	仲介手数料	633,600円
備考	離れ（未登記建物）、ガレージあり		
	地目：宅地、山林、雑種地		



  
**TEL : 019-613-4181**

岩手県知事(1)第2642号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 ワンストップ  
 〒020-0852 岩手県盛岡市飯岡新田6地割14-4-2F  
 TEL:019-613-4181 FAX:019-613-4840