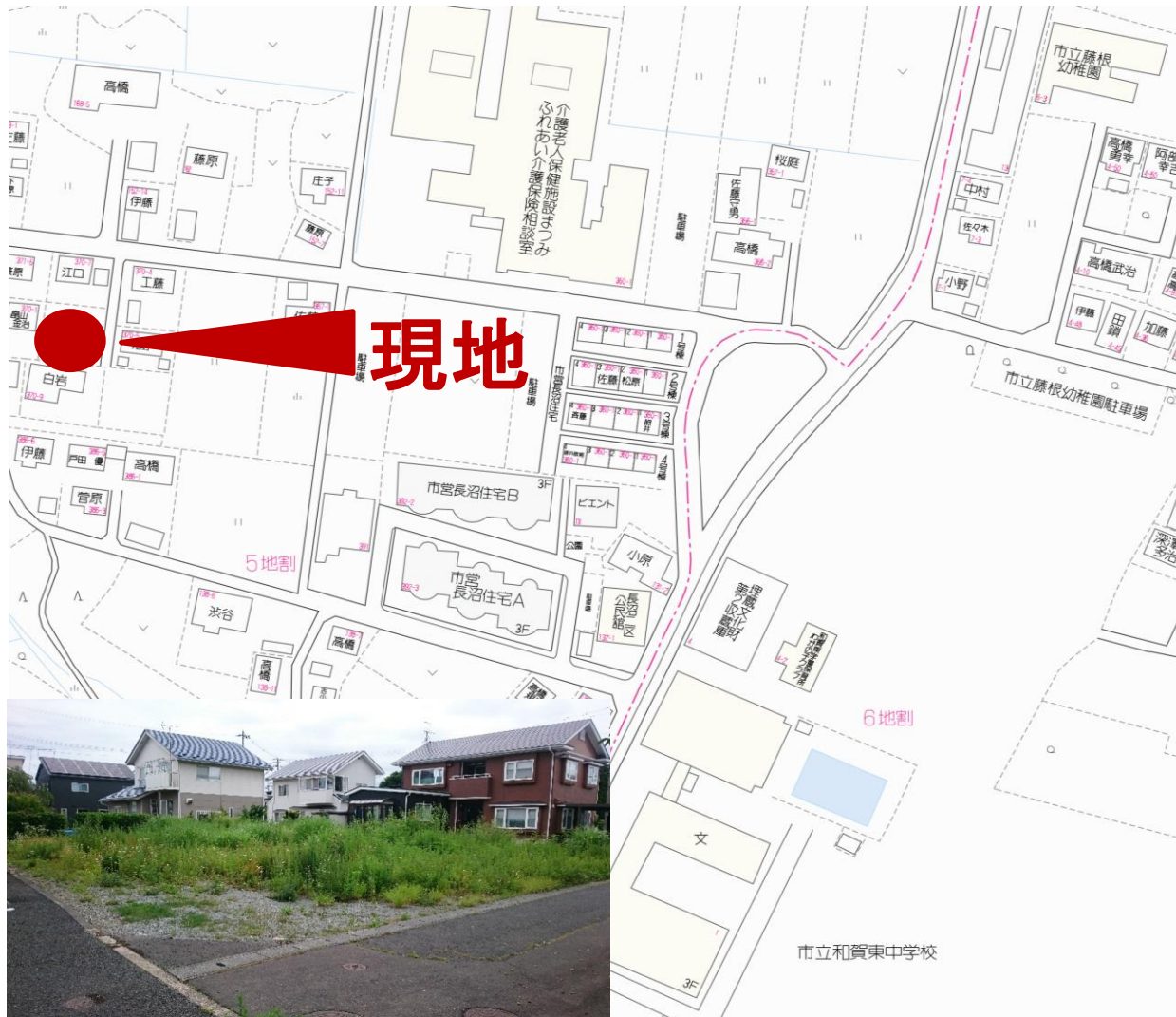


# 和賀・長沼5地割

# 売地



物件所在地	北上市和賀町長沼5地割370-8		
価格	400万円		
面積	318.35 m <sup>2</sup>	96.30	坪
交通	岩手県交通 藤根十文字バス停 徒歩9分		
学区	和賀東小学校		
都市計画	非線引き区域	地目	宅地
用途地域	二種中高層		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他			
法令上の制限			
地勢	平坦	現状	更地
引渡条件	現状引渡	引渡日	相談
接道	位置指定道路	幅員	4m
上水道	公営20mm	下水道	引き込み要す
電気	東北電力	その他設備	プロパンガス
取引形態	仲介	仲介手数料	198,000円
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前面道路の下水管は私管につき、引き込む際は83,500円の負担金と工事代が掛かります。</li> <li>・位置指定道路：持分なし</li> </ul>		
取引条件			



TEL : 019-613-4181

国土交通大臣(1)8844号  
 (社)岩手県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 株式会社 日盛ハウジング  
 〒020-0857 岩手県盛岡市北飯岡1丁目1-82  
 TEL:019-631-2865 FAX:019-635-0864